

ANÁLISE - VERIFICAÇÃO DA PROPOSTA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 114/2023 | PROCESSO Nº 136.00000607/2023-77

OBJETO: SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ADEQUAÇÃO DA IMPERMEABILIZAÇÃO DAS COBERTURAS; PINTURA DOS GRADISE PASSARELAS DOS PRÉDIOS DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL E ETEC SANTA IFIGÊNIA, LOCALIZADOS NA RUA DOS ANDRADAS, N.º 140 E RUA GENERAL COUTO DE MAGALHÃES, N.º 145, SANTA IFIGÊNIA –SÃO PAULO/SP.

LOCAL: RUA DOS ANDRADAS, N.º 140 E RUA GENERAL COUTO DE MAGALHÃES, N.º 145, SANTA IFIGÊNIA–SÃO PAULO/SP

EMPRESA	
1	HRA Construtora e Incorporadora Ltda.

Verificada a Composição de Preços Unitários (CPUs) da empresa acima, temos a expor que:

- 1) Favor constar em lacunas próprias a incidência dos encargos sociais quando houver o insumo "mão de obra", do BDI e o somatório total, para fins de prova do preço unitário apresentado na planilha/proposta da Empresa;

- 2) Os seguintes serviços não apresentam a execução de pintura em tinta esmalte (tinta esmalte, fundo preparador, galvanização a frio e serviços complementares, assim como a mão de obra específica. Favor consultar os códigos dos boletins referenciais apresentados no Anexo III do Edital:

06.03.100	CO-34 CORRIMÃO DUPLO AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE.
06.03.110	CO-44 GUARDA-CORPO COM GRADIL DE FECHAMENTO H=130CM AÇO GALVANIZADO COM PINTURA ESMALTE

- 3) Verificar o quantitativo dos insumos "materiais", para os serviços abaixo. Pois o apresentado não atende o mínimo, favor consultar os códigos dos boletins referenciais (Anexo III do Edital):

c-17.01.020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO
-------------	--

- 4) Favor verificar o preço unitário sem encargos sociais da mão de obra "Ajudante":

Em consulta ao site do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo (SINDUSCON-SP) constatou-se que comparando os valores unitários correspondentes à mão de obra do **Ajudante** constante nas Composições de Preços apresentadas e o valor da Função **Servente/Ajudante** do boletim econômico publicado em setembro de 2023, o valor apresentado pela empresa **está abaixo** do valor do boletim, conforme demonstrado a seguir. Diante disto, haveria a necessidade de apresentar justificativa ou revisar o valor. Observando que essa mão de obra está presente na composição de preços de outros serviços da Planilha Orçamentária não apresentadas.

Função	Salários médios sem encargos sociais no Estado de São Paulo, fevereiro de 2023* (SINDUSCON-SP) - [R\$/h]	Salário/hora (EMPRESA)
Ajudante/Servente	R\$ 8,49	<b>R\$ 8,00</b>
Pedreiro	R\$ 10,36	R\$ 11,00
Armador/Serralheiro	R\$ 10,62	R\$ 12,00

\* Disponível em: <<https://sindusconsp.com.br/download/boletim-economico-setembro-2023-sem-desoneracao/>>. Acesso em: 23 jan. 2024.

Sendo o que temos a informar.

São Paulo, 10 de abril de 2024.