Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

ENVELOPE N°01 PROPOSTA COMERCIAL

DATA DE ENTREGA: 04/10/2023 das 08:30 as 10:00hs

CENTRO PAULA SOUZA
RECEBIDO 04/10/23
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO
09h11

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

ANEXO II
DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES
(apresentadas fora dos envelopes)

ANEXO II.1
DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

Eu, Michel Chedid Junior, RG. 8.295.496-SP, CPF: 086.955.588-00**DECLARO,** sob as penas da lei e em conformidade com o Decreto Estadual nº 53.047/2008, que o licitante **TETO CONSTRUTORA S/A** ,DECLARA estar interessado em participar da **CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº** 09/2022. **PROCESSO SEI:** 136.00002246/2023-01, cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no instrumento convocatório, nos termos do inciso I do artigo 40 da Lei Estadual nº 6.544/1989, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 13.121, de 7 de julho de 2008.

São Paulo, 04 de outubro de 2023.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
Luiz Fernando Palma da Fonseca
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

INDICE PROPOSTA

- PROPOSTA
- PLANILHAS DE CUSTO DE PREÇOS
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- BDI
- LEIS SOCIAIS
- DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

À Comissão Julgadora da Licitação,

A licitante **TETO CONSTRUTORA S/A**, à Rua Giulio Romano, 80 – Rio Pequeno – CEP: 05358-090, Telefone (11) 3735-2145, e-mail admteto@yahoo.com.br / orcteto@yahoo.com.br Inscrita no CNPJ n. 13.034.156/0001-35, Inscrição Estadual, 147.718.186.118 e Municipal, 4.198.833-7, por intermédio do representante legal que esta subscreve, após ter analisado minuciosamente todo o conteúdo do Edital e seus anexos e ter tomado conhecimento do local e de todas as condições e obrigações para a execução do objeto, **PROPÕE** executar o objeto licitado sob sua integral responsabilidade pelo valor total de **R$ 2.755.699,50 (dois milhões, setecentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e noventa e nove reais e cinquenta centavos)**,já computado o BDI, nos termos da planilha e do cronograma físico-financeiro anexos e que constituem parte indissociável desta proposta depreços.

O prazo de validade da proposta será de 120 (cento e vinte) dias corridos, contados da data de entrega dos envelopes, suspendendo-se este prazo na hipótese de interposição de recurso administrativo. Neste caso, o prazo voltará a ser contado, pelo período que remanesce, do dia útil que suceder a publicação da decisão administrativa que decidir substancialmente o(s) recurso(s) administrativo (s) interposto (s) nessa licitação.

São Paulo, 04 de OUTUBRO de 2023.

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

ANEXO III.6

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA E ATUAÇÃO CONFORME AO MARCO LEGAL ANTICORRUPÇÃO

Eu, Michel Chedid Junior, portador do RG nº 8.295.496-SP e do CPF nº 086.955.588-00, representante legal do licitante **TETO CONSTRUTORA S/A**, interessado em participar da **CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01DECLARO,** sob as penas da Lei, especialmente o artigo 299 do Código Penal Brasileiro, que:

a) a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e o seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

b) a intenção de apresentar a proposta não foi informada ou discutida com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

c) o licitante não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;

d) o conteúdo da proposta apresentada não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório antes da adjudicação do objeto;

e) o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante relacionado, direta ou indiretamente, ao órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e

f) o representante legal do licitante está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

DECLARO, ainda, que a pessoa jurídica que represento conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/ 2013 e ao Decreto Estadual nº 60.106/2014, tais como:

I – prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;

II – comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;

Teto S.A.

AO
CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA

CONCORRÊNCIA CEETEPS Nº 09/2022.
PROCESSO SEI: 136.00002246/2023-01

EDITAL DE CONCORRÊNCIA, COM INVERSÃO DE FASES, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

III – comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

IV – no tocante a licitações e contratos:

a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;

b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;

c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;

d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;

e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;

f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos

Respectivos instrumentos contratuais; ou

g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

V – dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

São Paulo, 04 de OUTUBRO de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIZ FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
01	SERVIÇOS INICIAIS	181.488,26	6,59%
02	INFRAESTRUTURA	133.921,20	4,86%
03	SUPERESTRUTURA	220.814,32	8,01%
04	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	69.059,36	2,51%
05	COBERTURA	323.808,36	11,75%
06	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	113.860,78	4,13%
07	FORROS	16.904,46	0,61%
08	REVESTIMENTOS DE PISOS	122.677,82	4,45%
09	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	45.910,62	1,67%
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	80.395,38	2,92%
11	VIDROS	6.578,25	0,24%
12	IMPERMEABILIZAÇÕES	5.528,01	0,20%
13	PINTURA	573.971,30	20,83%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	251.218,90	9,12%
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24.885,27	0,90%
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	584.677,24	21,22%
		2.755.699,50	100,00

REFERENCIAIS DE SERVIÇOS E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO: FDE SEM DESONERAÇÃO ABRIL/2023; CDHU 189 E TABELA SEM DESONERAÇÃO FEVEREIRO/2023; SINAPI SEM DESONERAÇÃO - ABRIL/2023

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.1 - LOCAÇÃO DA OBRA	01.10.001	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	129,40	22,17	2.868,80	22,47%	27,15	3.513,21
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.041	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0	UN	5,00	3.806,86	19.034,30	22,47%	4.662,26	23.311,30
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.121	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1.365,06	1.365,06	22,47%	1.671,79	1.671,79
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.081	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1.180,16	1.180,16	22,47%	1.445,34	1.445,34
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	11,00	2.825,58	31.081,38	22,47%	3.460,49	38.065,39
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.3 - PARECER TÉCNICO	01.02.071	PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÕES, CONTENÇÕES E RECOMENDAÇÕES GERAIS, PARA EMPREENDIMENTOS COM ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 1.000 M²	UN	1,00	5.596,56	5.596,56	22,47%	6.854,11	6.854,11
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.4 - ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	20,00	87,48	1.749,60	22,47%	107,14	2.142,80
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.4 - ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1.111,03	1.111,03	22,47%	1.360,68	1.360,68
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.5 - LIMPEZA DO TERRENO	01.01.022	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 30CM<DIAM<45CM	UN	12,00	1.958,54	23.502,48	22,47%	2.398,62	28.783,44
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.5 - LIMPEZA DO TERRENO	01.01.023	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 45CM<DIAM<60CM	UN	13,00	3.397,24	44.164,12	22,47%	4.160,60	54.087,80
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.6 - SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.01	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL IPÊ AMARELO	UN	155,00	70,89	10.987,95	22,47%	86,82	13.457,10
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.6 - SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.02	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL QUARESMEIRA H=2,00H	UN	155,00	35,74	5.539,70	22,47%	43,77	6.784,35
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	100,79	67,82	6.835,58	22,47%	83,06	8.371,62
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	231,47	6,78	1.569,37	22,47%	8,30	1.921,20
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	231,47	8,81	2.039,25	22,47%	10,79	2.497,56
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	78,69	50,87	4.002,96	22,47%	62,30	4.902,39
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.2 - FUNDAÇÃO PROFUNDA	02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	900,00	41,07	36.963,00	22,47%	50,30	45.270,00
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.3 - FORMA	02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	106,37	76,69	8.157,52	22,47%	93,92	9.990,27
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4 - ARMADURA	02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.734,50	11,79	20.449,76	22,47%	14,44	25.046,18

Teto S.A.

FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4 - ARMADURA	02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	250,30	12,09	3.026,13	22,47%	14,81	3.706,94
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.5 - CONCRETO	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	22,10	498,03	11.006,46	22,47%	609,94	13.479,67
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.6 - IMPERMEABILIZAÇÕES	02.07.002	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	M2	212,84	71,90	15.303,20	22,47%	88,06	18.742,69
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.1 - FORMA	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	419,86	110,17	46.255,98	22,47%	134,93	56.651,71
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.2 - ARMADURA	03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.758,00	11,79	20.726,82	22,47%	14,44	25.385,52
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.2 - ARMADURA	03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	748,00	12,09	9.043,32	22,47%	14,81	11.077,88
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.086	LAJE PRE-FABRICADA PRE-LAJE TRELICADA UNIDIR C/ EPS PLT20-300KGF/M2	M2	298,00	262,82	78.320,36	22,47%	321,88	95.920,24
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.110	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	216,70	62,28	13.496,08	22,47%	76,27	16.527,71
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	M3	25,00	498,03	12.450,75	22,47%	609,94	15.248,50
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	161,93	89,91	14.559,13	22,47%	110,11	17.830,11
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	499,45	74,08	36.999,26	22,47%	90,73	45.315,10
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.058	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	94,80	35,81	3.394,79	22,47%	43,86	4.157,93
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.059	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 19 CM	M	35,40	40,40	1.430,16	22,47%	49,48	1.751,59
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.1 - ESTRUTURA DE COBERTURA METÁLICA	07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVE (ASTM A36/A570)	KG	4.531,65	23,65	107.173,52	22,47%	28,96	131.236,58
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.2 - COBERTURA	07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES APARENTES.	M2	642,51	228,13	146.575,81	22,47%	279,39	179.510,87
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.3 - PEÇAS PARA COBERTURA	07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	95,93	110,53	10.603,14	22,47%	135,37	12.986,04
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.002	CHAPISCO	M2	1.550,48	5,99	9.287,38	22,47%	7,34	11.380,52
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.005	EMBOCO	M2	1.550,48	31,21	48.390,48	22,47%	38,22	59.259,35
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.007	REBOCO	M2	1.550,48	22,75	35.273,42	22,47%	27,86	43.196,37
FDE	2023/04	07-FORROS	07.1 - FORRO	10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	150,00	92,02	13.803,00	22,47%	112,70	16.905,00
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.1 - REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.034	GRANILITE CINZA / CIMENTO COMUM 8MM C/ POLIMENTO	M2	406,00	148,33	60.221,98	22,47%	181,66	73.753,96
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.2 - REVESTIMENTO DE RODAPÉS	13.05.020	RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 10 CM	M	171,60	46,90	8.048,04	22,47%	57,44	9.856,70
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.3 - DEMOLIÇÕES	13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	4,50	220,43	991,94	22,47%	269,96	1.214,82
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.4 - REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.006	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	M2	262,48	59,14	15.523,07	22,47%	72,43	19.011,43
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.5 - CONSERVAÇÃO	13.80.033	TELA Q-138 E ESPAÇADOR TRELIÇADO P/PISO DE CONCRETO	M2	406,00	32,20	13.073,20	22,47%	39,44	16.012,64
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.5 - CONSERVAÇÃO	13.80.013	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	623,48	3,70	2.306,88	22,47%	4,53	2.824,36
FDE	2023/04	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.1 - PORTAS/BATENTES/FERRAGENS	05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	4,00	987,54	3.950,16	22,47%	1.209,44	4.837,76
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.2 - REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS GRUPO 23	23.20.110	VISOR FIXO E REQUADRO DE MADEIRA PARA PORTA, PARA RECEBER VIDRO	M2	4,00	1.540,62	6.162,48	22,47%	1.886,80	7.547,20
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.3 - MARCENARIA EM GERAL	23.08.030	FAIXA/BATEDOR DE PROTEÇÃO EM MADEIRA DE 20 X 5 CM, COM ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO	M	132,00	166,25	21.945,00	22,47%	203,61	26.876,52
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.3 - MARCENARIA EM GERAL	23.08.170	LOUSA EM LAMINADO MELAMÍNICO, BRANCO - LINHA COMERCIAL	M2	26,80	223,23	5.982,56	**11,10%**	248,01	6.646,67
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10.1 - PORTAS	06.02.001	PC-01 PORTA CORTA-FOGO P90 L=90CM COMPLETA	UN	4,00	2.369,81	9.479,24	22,47%	2.902,31	11.609,24
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10.2 - ESQUADRIAS METÁLICAS	06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	45,96	1.221,97	56.161,74	22,47%	1.496,55	68.781,44
FDE	2023/04	11-VIDROS	11.1 - VIDROS	14.01.004	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	M2	46,68	115,06	5.371,00	22,47%	140,91	6.577,68
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12.1 - JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	18.480,00	0,22	4.065,60	22,47%	0,27	4.989,60
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12.1 - JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.010	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATACAO	M	46,20	12,45	575,19	22,47%	15,25	704,55
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.1 - EXTERNA	15.04.031	VERNIZ ACRILICO BASE AGUA APLICAÇAO 3 DEMAOS	M2	13,20	10,00	132,00	22,47%	12,25	161,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	945,95	27,38	25.900,11	22,47%	33,53	31.717,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESQUADRIAS	M2	91,92	32,12	2.952,47	22,47%	39,34	3.616,13
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,68	52,10	1.181,63	22,47%	63,81	1.447,21
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.3 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	150,00	20,94	3.141,00	22,47%	25,65	3.847,50

Teto S.A.

FDE	2023/04	13-PINTURA	13.3 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.061	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	150,00	22,37	3.355,50	22,47%	27,40	4.110,00
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.4 - EXTERNA	15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	3.038,19	22,50	68.359,28	22,47%	27,56	83.732,52
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.4 - EXTERNA	15.04.015	ESMALTE EM SUPERFICIE REBOCADA SEM MASSA NIVELADORA	M2	820,85	21,36	17.533,36	22,47%	26,16	21.473,44
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.5 - ESTRUTURA	15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	598,64	20,59	12.326,00	22,47%	25,22	15.097,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.5 - ESTRUTURA	15.01.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS	M2	598,64	14,19	8.494,70	22,47%	17,38	10.404,36
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	8.455,70	27,09	229.064,91	22,47%	33,18	280.560,13
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	2.372,06	28,62	67.888,36	22,47%	35,05	83.140,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	374,18	31,43	11.760,48	22,47%	38,49	14.402,19
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.7 - ESTRUTURA	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	494,45	17,15	8.479,82	22,47%	21,00	10.383,45
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.8 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.010	TINTA LATEX ECONOMICA EM ELEMENTO VAZADO	M2	277,20	27,09	7.509,35	22,47%	33,18	9.197,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.9 - ESTRUTURA	15.01.015	VERNIZ SEM APARELHAMENTO E EMAS PREVIOS EM ESTRUT DE MADEIRA APARENTE	M2	31,90	17,75	566,23	22,47%	21,74	693,51
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.1 - LUMINÁRIAS INTERNAS	09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	78,00	208,89	16.293,42	22,47%	255,83	19.954,74
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.2 - TOMADAS	40.04.230	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	CJ	78,00	28,35	2.211,30	22,47%	34,72	2.708,16
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.3 - REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS GRUPO 40	40.20.240	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	78,00	14,73	1.148,94	22,47%	18,04	1.407,12
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.4 - CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	91,00	36,60	3.330,60	22,47%	44,82	4.078,62
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.5 - CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.82.010	CAIXA ESTAMPADA 4" X 4"	UN	50,00	14,18	709,00	22,47%	17,37	868,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.6 - TOMADAS	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	UN	10,00	67,36	673,60	22,47%	82,50	825,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.7 - CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.84.009	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	39,00	16,21	632,19	22,47%	19,85	774,15
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.004	INTERRUPTOR DE 3 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	7,00	241,17	1.688,19	22,47%	295,36	2.067,52
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.003	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	5,00	226,27	1.131,35	22,47%	277,11	1.385,55
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.007	INTERRUPTOR DE 1 TECLA PARAL.SIMPL.CX.4"X2"-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	2,00	228,34	456,68	22,47%	279,65	559,30
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.9 - ELETRODUTO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE	38.13.020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	150,00	11,50	1.725,00	22,47%	14,08	2.112,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.10 - ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1" COM ACESSÓRIOS	M	500,00	48,92	24.460,00	22,47%	59,91	29.955,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.10 - ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.080	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	M	50,00	70,28	3.514,00	22,47%	86,07	4.303,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.11 - CANALETA, PERFILADO E ACESSORIOS	38.07.300	PERFILADO PERFURADO 38 X 38 MM EM CHAPA 14 PRÉ-ZINCADA, COM ACESSÓRIOS	M	650,00	54,78	35.607,00	22,47%	67,09	43.608,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.12 - REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.014	CABO DE 35 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	750,00	38,21	28.657,50	22,47%	46,80	35.100,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.12 - REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.024	CABO DE 2,5MM2 - 750V DE ISOLAÇÃO	M	9.600,00	3,97	38.112,00	22,47%	4,86	46.656,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.13 - POÇO TUBULAR PROFUNDO: PERFURAÇÃO E EQUIPAMENTOS	16.85.085	CABO COBRE FLEXÍVEL MULTIPOLAR PP 3X1,5 MM2 0,6/1KV	M	36,00	5,47	196,92	22,47%	6,70	241,20
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.14 - PARA RAIOS	09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇAO E MEDIÇAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1,00	2.460,70	2.460,70	22,47%	3.013,62	3.013,62
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.15 - ENTRADA: INTERLIGAÇÃO AO QUADRO GERAL	09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	150,00	16,97	2.545,50	22,47%	20,78	3.117,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.16 - REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	6,00	400,28	2.401,68	22,47%	490,22	2.941,32
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.17 - QUADRO DISTRIBUICAO DE LUZ E FORCA DE EMBUTIR UNIVERSAL	37.03.250	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 70 DIN / 50 BOLT ON - 225 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	1.549,05	1.549,05	22,47%	1.897,12	1.897,12
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.18 - REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO / QUADROS PARCIAIS LUZ / QUADROS TELEFONE	09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	1,00	133,65	133,65	22,47%	163,68	163,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.19 - QUADRO GERAL	09.04.090	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	24,00	19,99	479,76	22,47%	24,48	587,52
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.19 - QUADRO GERAL	09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	6,00	66,13	396,78	22,47%	80,99	485,94
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.20 - ENTRADA EM BAIXA TENSÃO	09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4,00	193,32	773,28	22,47%	236,76	947,04
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.21 - DISPOSITIVO DR OU INTERRUPTOR DE CORRENTE DE FUGA	37.17.110	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 100 A X 30 MA - 4 POLOS	UN	1,00	387,40	387,40	22,47%	474,45	474,45
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.22 - QUADRO GERAL	09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	2,00	42,28	84,56	22,47%	51,78	103,56
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.23 - CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.83.033	BARRA DE COBRE PARA NEUTRO - 200 A	UN	2,00	62,85	125,70	22,47%	76,97	153,94
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.011	PP-03 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 6,00M	UN	3,00	1.183,26	3.549,78	11,10%	1.314,60	3.943,80
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.015	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	228,00	36,06	8.221,68	22,47%	44,16	10.068,48

Teto S.A.

FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.018	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - DESCIDA P/ PARA RAIO	M	182,00	26,60	4.841,20	22,47%	32,58	5.929,56
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	150,00	34,27	5.140,50	22,47%	41,97	6.295,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	25,00	314,01	7.850,25	22,47%	384,57	9.614,25
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.030	CAIXA SUSPENSA MEDIÇÃO ATERRRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2"	UN	8,00	69,21	553,68	22,47%	84,76	678,08
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	3,00	43,11	129,33	22,47%	52,80	158,40
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	25,00	49,02	1.225,50	22,47%	60,03	1.500,75
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.25 - ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA	50.05.080	LUMINÁRIA PARA UNIDADE CENTRALIZADA DE SOBREPOR COMPLETA COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15 W	UN	20,00	102,80	2.056,00	22,47%	125,90	2.518,00
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.1 - REDE ÁGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVIÇOS	08.12.016	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	126,70	126,05	15.970,54	22,47%	154,37	19.558,68
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.2 - REDE ÁGUAS PLUVIAIS: TUBULAÇÕES	08.11.053	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	58,56	74,25	4.348,08	22,47%	90,93	5.324,86
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.1 - GRAMADOS / PAISAGISMO	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	313,25	13,56	4.247,67	**11,10%**	15,07	4.720,68
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	96,00	25,25	2.424,00	22,47%	30,92	2.968,32
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.045	LOCAÇÃO MENSAL CONTAINER DE 6M C/1 V.SANIT. 1 LAVABO E 1 PONTO P/CHUVEIRO,INCLUSIVE SUPORTE AR COND.	M2	105,60	70,67	7.462,75	22,47%	86,55	9.139,68
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.046	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 6,00M COM JANELAS DE VENTILAÇÃO.	M2	105,60	53,87	5.688,67	22,47%	65,97	6.966,43
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.047	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 4,00M COM 2 VASOS SANITARIOS, 1 LAVABO, 1 MICTÓRIO E 4 PONTOS CHUV.	M2	70,40	114,62	8.069,25	22,47%	140,38	9.882,75
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.3 - LIMPEZA FINAL	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	406,00	11,87	4.819,22	22,47%	14,54	5.903,24
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	17.587,77	211.053,24	22,47%	21.539,74	258.476,88
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	9.609,00	115.308,00	22,47%	11.768,14	141.217,68
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	9.266,46	111.197,52	22,47%	11.348,63	136.183,56
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.5 - LIMPEZA FINAL	16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	41,50	180,67	7.497,81	22,47%	221,27	9.182,71

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.958.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.757.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GERAL)

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

ETAPA	DESCRIÇÃO	1ª Etapa		2º Etapa		3º Etapa		4º Etapa		5º Etapa		6º Etapa	
		0,00%	30		60		90		120		150		180
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1	SERVIÇOS INICIAIS	50,00%	90.744,13	50,00%	90.744,13		-		-		-		-
2	INFRAESTRUTURA	33,33%	44.635,94	33,33%	44.635,94	33,34%	44.649,33		-		-		-
3	SUPERESTRUTURA		-		-		-	50,00%	110.407,16	50,00%	110.407,16		-
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS		-		-		-		-	100,00%	69.059,36		-
5	COBERTURA		-		-		-		-	50,00%	161.904,18	50,00%	161.904,18
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO		-		-		-		-		-	50,00%	56.930,39
7	FORROS		-		-		-		-		-	100,00%	16.904,46
8	REVESTIMENTOS DE PISOS		-		-		-		-		-	50,00%	61.338,91
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS		-		-		-		-		-	100,00%	45.910,62
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS		-		-		-		-		-	33,33%	26.795,78
11	VIDROS		-		-		-		-		-		-
12	IMPERMEABILIZAÇÕES		-		-		-		-		-		-
13	PINTURA	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-		-		-		-		-		-
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-		-		-		-		-	100,00%	24.885,27
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61
	VALOR		231.895,49		231.895,49		141.164,75		206.922,58		437.886,12		491.185,03
	VALOR ACUMULADO		231.895,49		463.790,97		604.955,72		811.878,31		1.249.764,42		1.740.949,45

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

Teto S.A.

7º Etapa		8º Etapa		9º Etapa		10º Etapa		11º Etapa		12º Etapa		Prazo: 360 dias	VALOR SERVIÇO
210		240		270,00		300,00		330,00		360			
%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
	-		-		-		-		-		-	100,00%	181.488,26
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	133.921,20
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	220.814,32
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	69.059,36
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	323.808,36
	-		-		-		-		-		-		
50,00%	56.930,39		-		-		-		-		-	100,00%	113.860,78
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	16.904,46
	-		-		-		-		-		-		
50,00%	61.338,91		-		-		-		-		-	100,00%	122.677,82
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	45.910,62
	-		-		-		-		-		-		
33,33%	26.795,78	33,34%	26.803,82		-		-		-		-	100,00%	80.395,38
	-		-		-		-		-		-		
33,33%	2.192,53	33,33%	2.192,53	33,34%	2.193,19		-		-		-	100,00%	6.578,25
	-		-		-		-		-		-		
	-	50,08%	2.768,43	49,92%	2.759,58		-		-		-	100,00%	5.528,01
	-		-		-		-		-		-		
8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,33%	47.811,81	8,37%	48.041,40	100,00%	573.971,30
	-		-		-		-		-		-		
33,33%	83.731,26	33,33%	83.731,26	33,34%	83.756,38		-		-		-	100,00%	251.218,90
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	24.885,27
	-		-		-		-		-		-		
8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,33%	48.703,61	8,37%	48.937,48	100,00%	584.677,24
	327.504,29		212.011,46		185.224,58		96.515,42		96.515,42		96.978,88		2.755.699,50
	2.068.453,74		2.280.465,20		2.465.689,77		2.562.205,19		2.658.720,62		2.755.699,50		2.755.699,50

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG: 8.293.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG: 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CONSTRUÇÃO

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
01	SERVIÇOS INICIAIS	181.487,75	6,92%
03	SUPERESTRUTURA	220.813,70	8,42%
04	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	69.059,16	2,63%
05	COBERTURA	323.807,45	12,35%
06	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	113.860,46	4,34%
07	FORROS	16.904,41	0,64%
08	REVESTIMENTOS DE PISOS	122.677,48	4,68%
09	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	45.910,49	1,75%
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	80.395,15	3,07%
11	VIDROS	6.578,23	0,25%
12	IMPERMEABILIZAÇÕES	5.527,99	0,21%
13	PINTURA	573.969,69	21,89%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	251.218,20	9,58%
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24.885,20	0,95%
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	584.675,60	22,30%
			0,00%
		2.621.770,98	100,00%

REFERENCIAIS DE SERVIÇOS E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO: FDE SEM DESONERAÇÃO ABRIL/2023; CDHU 189 E TABELA SEM DESONERAÇÃO FEVEREIRO/2023; SINAPI SEM

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: **121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP**

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CONSTRUÇÃO

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: **121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP**

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-1-LOCAÇÃO DA OBRA	01.10.001	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	129,40	22,17	2.868,80	22,47%	27,15	3.513,21
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.041	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0	UN	5,00	3.806,86	19.034,30	22,47%	4662,26	23.311,30
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.121	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1.365,06	1.365,06	22,47%	1671,79	1.671,79
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.081	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1.180,16	1.180,16	22,47%	1445,34	1.445,34
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	11,00	2.825,58	31.081,38	22,47%	3460,49	38.065,39
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-3-PARECER TÉCNICO	01.02.071	PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÕES, CONTENÇÕES E RECOMENDAÇÕES GERAIS, PARA EMPREENDIMENTOS COM ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 1.000 M²	UN	1,00	5.596,56	5.596,56	22,47%	6854,11	6.854,11
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-4-ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	20,00	87,48	1.749,60	22,47%	107,14	2.142,80
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-4-ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1.111,03	1.111,03	22,47%	1360,68	1.360,68
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-5-LIMPEZA DO TERRENO	01.01.022	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 30CM<DIAM<45CM	UN	12,00	1.958,54	23.502,48	22,47%	2398,62	28.783,44
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-5-LIMPEZA DO TERRENO	01.01.023	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 45CM<DIAM<60CM	UN	13,00	3.397,24	44.164,12	22,47%	4160,60	54.087,80
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-6-SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.01	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL IPÊ AMARELO	UN	155,00	70,89	10.987,95	22,47%	86,82	13.457,10
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-6-SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.02	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL QUARESMEIRA H=2,00H	UN	155,00	35,74	5.539,70	22,47%	43,77	6.784,35

Teto S.A.

FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-1-FORMA	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	419,86	110,17	46.255,98	22,47%	134,93	56.651,71
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-2-ARMADURA	03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.758,00	11,79	20.726,82	22,47%	14,44	25.385,52
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-2-ARMADURA	03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	748,00	12,09	9.043,32	22,47%	14,81	11.077,88
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.086	LAJE PRE-FABRICADA PRE-LAJE TRELICADA UNIDIR C/ EPS PLT20-300KGF/M2	M2	298,00	262,82	78.320,36	22,47%	321,88	95.920,24
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.110	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	216,70	62,28	13.496,08	22,47%	76,27	16.527,71
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	M3	25,00	498,03	12.450,75	22,47%	609,94	15.248,50
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	161,93	89,91	14.559,13	22,47%	110,11	17.830,11
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	499,45	74,08	36.999,26	22,47%	90,73	45.315,10
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.058	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	94,80	35,81	3.394,79	22,47%	43,86	4.157,93
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.059	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 19 CM	M	35,40	40,40	1.430,16	22,47%	49,48	1.751,59
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-1-ESTRUTURA DE COBERTURA METÁLICA	07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVE (ASTM A36/A570)	KG	4.531,65	23,65	107.173,52	22,47%	28,96	131.236,58
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-2-COBERTURA	07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES	M2	642,51	228,13	146.575,81	22,47%	279,39	179.510,87
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-3-PEÇAS PARA COBERTURA	07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	95,93	110,53	10.603,14	22,47%	135,37	12.986,04
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.002	CHAPISCO	M2	1.550,48	5,99	9.287,38	22,47%	7,34	11.380,52
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.005	EMBOCO	M2	1.550,48	31,21	48.390,48	22,47%	38,22	59.259,35
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.007	REBOCO	M2	1.550,48	22,75	35.273,42	22,47%	27,86	43.196,37
FDE	2023/04	07-FORROS	07-1-FORRO	10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	150,00	92,02	13.803,00	22,47%	112,70	16.905,00
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-1-REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.034	GRANILITE CINZA / CIMENTO COMUM 8MM C/ POLIMENTO	M2	406,00	148,33	60.221,98	22,47%	181,66	73.753,96
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-2-REVESTIMENTO DE RODAPÉS	13.05.020	RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 10 CM	M	171,60	46,90	8.048,04	22,47%	57,44	9.856,70

Teto S.A.

FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-3-DEMOLIÇÕES	13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	4,50	220,43	991,94	22,47%	269,96	1.214,82
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-4-REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.006	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	M2	262,48	59,14	15.523,07	22,47%	72,43	19.011,43
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-5-CONSERVAÇÃO	13.80.033	TELA Q-138 E ESPAÇADOR TRELIÇADO P/PISO DE CONCRETO	M2	406,00	32,20	13.073,20	22,47%	39,44	16.012,64
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-5-CONSERVAÇÃO	13.80.013	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	623,48	3,70	2.306,88	22,47%	4,53	2.824,36
FDE	2023/04	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES	09-1-PORTAS/BATENTES/FERRAGENS	05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	4,00	987,54	3.950,16	22,47%	1209,44	4.837,76
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES	09-2-REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS - GRUPO 23	23.20.110	VISOR FIXO E REQUADRO DE MADEIRA PARA PORTA, PARA RECEBER VIDRO	M2	4,00	1.540,62	6.162,48	22,47%	1886,80	7.547,20
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09-3-MARCENARIA EM GERAL	23.08.030	FAIXA/BATEDOR DE PROTEÇÃO EM MADEIRA DE 20 X 5 CM, COM ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO	M	132,00	166,25	21.945,00	22,47%	203,61	26.876,52
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09-3-MARCENARIA EM GERAL	23.08.170	LOUSA EM LAMINADO MELAMÍNICO, BRANCO - LINHA COMERCIAL	M2	26,80	223,23	5.982,56	**11,10%**	248,01	6.646,67
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10-1-PORTAS	06.02.001	PC-01 PORTA CORTA-FOGO P90 L=90CM COMPLETA	UN	4,00	2.369,81	9.479,24	22,47%	2902,31	11.609,24
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10-2-ESQUADRIAS METÁLICAS	06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	45,96	1.221,97	56.161,74	22,47%	1496,55	68.781,44
FDE	2023/04	11-VIDROS	11-1-VIDROS	14.01.004	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	M2	46,68	115,06	5.371,00	22,47%	140,91	6.577,68
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12-1-JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	18.480,00	0,22	4.065,60	22,47%	0,27	4.989,60
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12-1-JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.010	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATACAO	M	46,20	12,45	575,19	22,47%	15,25	704,55
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-1-EXTERNA	15.04.031	VERNIZ ACRILICO BASE AGUA APLICAÇAO 3 DEMAOS	M2	13,20	10,00	132,00	22,47%	12,25	161,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	945,95	27,38	25.900,11	22,47%	33,53	31.717,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESQUADRIAS	M2	91,92	32,12	2.952,47	22,47%	39,34	3.616,13
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,68	52,10	1.181,63	22,47%	63,81	1.447,21
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-3-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	150,00	20,94	3.141,00	22,47%	25,65	3.847,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-3-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.061	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	150,00	22,37	3.355,50	22,47%	27,40	4.110,00
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-4-EXTERNA	15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	3.038,19	22,50	68.359,28	22,47%	27,56	83.732,52
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-4-EXTERNA	15.04.015	ESMALTE EM SUPERFICIE REBOCADA SEM MASSA NIVELADORA	M2	820,85	21,36	17.533,36	22,47%	26,16	21.473,44

Teto S.A.

FDE	2023/04	13-PINTURA	13-5-ESTRUTURA	15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	598,64	20,59	12.326,00	22,47%	25,22	15.097,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-5-ESTRUTURA	15.01.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS	M2	598,64	14,19	8.494,70	22,47%	17,38	10.404,36
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	8.455,70	27,09	229.064,91	22,47%	33,18	280.560,13
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	2.372,06	28,62	67.888,36	22,47%	35,05	83.140,70
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	374,18	31,43	11.760,48	22,47%	38,49	14.402,19
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-7-ESTRUTURA	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	494,45	17,15	8.479,82	22,47%	21,00	10.383,45
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-8-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.010	TINTA LATEX ECONOMICA EM ELEMENTO VAZADO	M2	277,20	27,09	7.509,35	22,47%	33,18	9.197,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-9-ESTRUTURA	15.01.015	VERNIZ SEM APARELHAMENTO E EMAS PREVIOS EM ESTRUT DE MADEIRA APARENTE	M2	31,90	17,75	566,23	22,47%	21,74	693,51
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-1-LUMINÁRIAS INTERNAS	09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	78,00	208,89	16.293,42	22,47%	255,83	19.954,74
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-2-TOMADAS	40.04.230	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	CJ	78,00	28,35	2.211,30	22,47%	34,72	2.708,16
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-3-REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS - GRUPO 40	40.20.240	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	78,00	14,73	1.148,94	22,47%	18,04	1.407,12
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-4-CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	91,00	36,60	3.330,60	22,47%	44,82	4.078,62
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-5-CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.82.010	CAIXA ESTAMPADA 4" X 4"	UN	50,00	14,18	709,00	22,47%	17,37	868,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-6-TOMADAS	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	UN	10,00	67,36	673,60	22,47%	82,50	825,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-7-CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.84.009	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	39,00	16,21	632,19	22,47%	19,85	774,15
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.004	INTERRUPTOR DE 3 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	7,00	241,17	1.688,19	22,47%	295,36	2.067,52
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.003	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	5,00	226,27	1.131,35	22,47%	277,11	1.385,55
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.007	INTERRUPTOR DE 1 TECLA PARAL.SIMPL.CX.4"X2"-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	2,00	228,34	456,68	22,47%	279,65	559,30
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-9-ELETRODUTO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE	38.13.020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	150,00	11,50	1.725,00	22,47%	14,08	2.112,00

Teto S.A.

CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-10-ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1´ COM ACESSÓRIOS	M	500,00	48,92	24.460,00	22,47%	59,91	29.955,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-10-ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.080	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4´ COM ACESSÓRIOS	M	50,00	70,28	3.514,00	22,47%	86,07	4.303,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-11-CANALETA, PERFILADO E ACESSORIOS	38.07.300	PERFILADO PERFURADO 38 X 38 MM EM CHAPA 14 PRÉ-ZINCADA, COM ACESSÓRIOS	M	650,00	54,78	35.607,00	22,47%	67,09	43.608,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-12-REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.014	CABO DE 35 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	750,00	38,21	28.657,50	22,47%	46,80	35.100,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-12-REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.024	CABO DE 2,5MM2 - 750V DE ISOLAÇÃO	M	9.600,00	3,97	38.112,00	22,47%	4,86	46.656,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-13-POÇO TUBULAR PROFUNDO: PERFURAÇÃO E EQUIPAMENTOS	16.85.085	CABO COBRE FLEXÍVEL MULTIPOLAR PP 3X1,5 MM2 0,6/1KV	M	36,00	5,47	196,92	22,47%	6,70	241,20
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-14-PARA RAIOS	09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇAO E MEDIÇAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1,00	2.460,70	2.460,70	22,47%	3013,62	3.013,62
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-15-ENTRADA: INTERLIGAÇÃO AO QUADRO GERAL	09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	150,00	16,97	2.545,50	22,47%	20,78	3.117,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-16-REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	6,00	400,28	2.401,68	22,47%	490,22	2.941,32
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-17-QUADRO DISTRIBUICAO DE LUZ E FORCA DE EMBUTIR UNIVERSAL	37.03.250	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 70 DIN / 50 BOLT ON - 225 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	1.549,05	1.549,05	22,47%	1897,12	1.897,12
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-18-REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO / QUADROS PARCIAIS LUZ / QUADROS TELEFONE	09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	1,00	133,65	133,65	22,47%	163,68	163,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-19-QUADRO GERAL	09.04.090	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	24,00	19,99	479,76	22,47%	24,48	587,52
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-19-QUADRO GERAL	09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	6,00	66,13	396,78	22,47%	80,99	485,94

Teto S.A.

FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-20-ENTRADA EM BAIXA TENSÃO	09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4,00	193,32	773,28	22,47%	236,76	947,04
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-21-DISPOSITIVO DR OU INTERRUPTOR DE CORRENTE DE FUGA	37.17.110	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 100 A X 30 MA - 4 POLOS	UN	1,00	387,40	387,40	22,47%	474,45	474,45
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-22-QUADRO GERAL	09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	2,00	42,28	84,56	22,47%	51,78	103,56
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-23-CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.83.033	BARRA DE COBRE PARA NEUTRO - 200 A	UN	2,00	62,85	125,70	22,47%	76,97	153,94
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.011	PP-03 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 6,00M	UN	3,00	1.183,26	3.549,78	11,10%	1314,60	3.943,80
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.015	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	228,00	36,06	8.221,68	22,47%	44,16	10.068,48
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.018	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - DESCIDA P/ PARA RAIO	M	182,00	26,60	4.841,20	22,47%	32,58	5.929,56
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	150,00	34,27	5.140,50	22,47%	41,97	6.295,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	25,00	314,01	7.850,25	22,47%	384,57	9.614,25
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.030	CAIXA SUSPENSA MEDIÇÃO ATERRRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2"	UN	8,00	69,21	553,68	22,47%	84,76	678,08
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	3,00	43,11	129,33	22,47%	52,80	158,40
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	25,00	49,02	1.225,50	22,47%	60,03	1.500,75
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-25-ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA	50.05.080	LUMINÁRIA PARA UNIDADE CENTRALIZADA DE SOBREPOR COMPLETA COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15 W	UN	20,00	102,80	2.056,00	22,47%	125,90	2.518,00
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15-1-REDE ÁGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVIÇOS	08.12.016	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	126,70	126,05	15.970,54	22,47%	154,37	19.558,68
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15-2-REDE ÁGUAS PLUVIAIS: TUBULAÇÕES	08.11.053	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	58,56	74,25	4.348,08	22,47%	90,93	5.324,86
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-1-GRAMADOS / PAISAGISMO	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	313,25	13,56	4.247,67	11,10%	15,07	4.720,68

Teto S.A.

FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	96,00	25,25	2.424,00	22,47%	30,92	2.968,32
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.045	LOCAÇÃO MENSAL CONTAINER DE 6M C/1 V.SANIT. 1 LAVABO E 1 PONTO P/CHUVEIRO,INCLUSIVE SUPORTE AR COND.	M2	105,60	70,67	7.462,75	22,47%	86,55	9.139,68
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.046	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 6,00M COM JANELAS DE VENTILAÇÃO.	M2	105,60	53,87	5.688,67	22,47%	65,97	6.966,43
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.047	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 4,00M COM 2 VASOS SANITARIOS, 1 LAVABO, 1 MICTÓRIO E 4 PONTOS CHUV.	M2	70,40	114,62	8.069,25	22,47%	140,38	9.882,75
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E	16-3-LIMPEZA FINAL	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	406,00	11,87	4.819,22	22,47%	14,54	5.903,24
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	17.587,77	211.053,24	22,47%	21539,74	258.476,88
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	9.609,00	115.308,00	22,47%	11768,14	141.217,68
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	9.266,46	111.197,52	22,47%	11348,63	136.183,56
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-5-LIMPEZA FINAL	16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	41,50	180,67	7.497,81	22,47%	221,27	9.182,71

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO CONSTRUÇÃO - PREÇO GLOBAL

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.
LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

		1ª Etapa		2º Etapa		3º Etapa		4º Etapa		5º Etapa		6º Etapa	
		0,00%	30		60		90		120		150		180
ETAPA	DESCRIÇÃO	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1	SERVIÇOS INICIAIS	50,00%	90.743,88	50,00%	90.743,88		-		-		-		-
3	SUPERESTRUTURA		-		-		-	50,00%	110.406,85	50,00%	110.406,85		-
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS		-		-		-		-	100,00%	69.059,16		-
5	COBERTURA		-		-		-		-	50,00%	161.903,73	50,00%	161.903,73
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO		-		-		-		-		-	50,00%	56.930,23
7	FORROS		-		-		-		-		-	100,00%	16.904,41
8	REVESTIMENTOS DE PISOS		-		-		-		-		-	50,00%	61.338,74
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS		-		-		-		-		-	100,00%	45.910,49
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS		-		-		-		-		-	33,33%	26.795,70
11	VIDROS		-		-		-		-		-		-
12	IMPERMEABILIZAÇÕES		-		-		-		-		-		-
13	PINTURA	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-		-		-		-		-		-
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-		-		-		-		-	100,00%	24.885,20
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48
	VALOR		187.259,03		187.259,03		96.515,15		206.922,00		437.884,89		491.183,65
	VALOR ACUMULADO		187.259,03		374.518,06		471.033,21		677.955,21		1.115.840,11		1.607.023,76

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

7º Etapa		8º Etapa		9º Etapa		10º Etapa		11º Etapa		12º Etapa		Prazo: 360 dias	VALOR SERVIÇO
210		240		270		300		330		360			
%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
	-		-		-		-		-		-	100,00%	181.487,75
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	220.813,70
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	69.059,16
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	323.807,45
	-		-		-		-		-		-		
50,00%	56.930,23		-		-		-		-		-	100,00%	113.860,46
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	16.904,41
	-		-		-		-		-		-		
50,00%	61.338,74		-		-		-		-		-	100,00%	122.677,48
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	45.910,49
	-		-		-		-		-		-		
33,33%	26.795,70	33,34%	26.803,74		-		-		-		-	100,00%	80.395,15
	-		-		-		-		-		-		
	-	33,33%	2.192,53	33,33%	2.192,53	33,34%	2.193,18		-		-	100,00%	6.578,23
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-	50,08%	2.768,42	49,92%	2.759,57	100,00%	5.527,99
	-		-		-		-		-		-		
8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,33%	47.811,68	8,37%	48.041,26	100,00%	573.969,69
	-		-		-		-		-		-		
33,33%	83.731,02	33,33%	83.731,02	33,34%	83.756,15		-		-		-	100,00%	251.218,20
	-		-		-		-		-		-		
	-		-		-		-		-		-	100,00%	24.885,20
	-		-		-		-		-		-		
8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,33%	48.703,48	8,37%	48.937,35	100,00%	584.675,60
	-		-		-		-		-		-		
	325.310,85		209.242,45		182.463,83		98.708,34		99.283,57		99.738,19		2.621.770,98
	1.932.334,61		2.141.577,06		2.324.040,88		2.422.749,22		2.522.032,79		2.621.770,98		2.621.770,98

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG: 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-09
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG: 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA UNITÁRIO

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
02	INFRAESTRUTURA	133.928,52	100,00000
TOTAL		**133.928,52**	**100,00**

REFERENCIAIS DE SERVIÇOS E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO: FDE SEM DESONERAÇÃO ABRIL/2023

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: **121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP**

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA UNITÁRIO

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: **121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP**

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	100,79	67,82	6.835,58	22,47%	83,06	8.371,62
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	231,47	6,78	1.569,37	22,47%	8,30	1.921,20
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	231,47	8,81	2.039,25	22,47%	10,79	2.497,56
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	78,69	50,87	4.002,96	22,47%	62,30	4.902,39
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.2-FUNDAÇÃO PROFUNDA	02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	900,00	41,07	36.963,00	22,47%	50,30	45.270,00
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.3-FORMA	02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	106,37	76,69	8.157,52	22,47%	93,92	9.990,27
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4-ARMADURA	02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.734,50	11,79	20.449,76	22,47%	14,44	25.046,18
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4-ARMADURA	02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	250,30	12,09	3.026,13	22,47%	14,81	3.706,94
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.5-CONCRETO	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	22,10	498,03	11.006,46	22,47%	609,94	13.479,67
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.6-IMPERMEABILIZAÇÕES	02.07.002	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	M2	212,84	71,90	15.303,20	22,47%	88,06	18.742,69

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO CONSTRUÇÃO - PREÇO UNITÁRIO

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

		1ª Etapa		2º Etapa		3º Etapa		4º Etapa		5º Etapa		6º Etapa	
		0	30		60		90		120		150		180
ETAPA	DESCRIÇÃO	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
2	INFRAESTRUTURA	0,33330	44.638,38	0,33330	44.638,38	0,33340	44.651,77						
VALOR			44.638,38		44.638,38		44.651,77		-		-		-
VALOR ACUMULADO			44.638,38		89.276,75		133.928,52		133.928,52		133.928,52		133.928,52

TETO CONSTRUTORA S/A
Rua Giulio Romano, 80- Rio Pequeno – SÃO PAULO – SP – CEP: 05362070
FONE: (011) 3735-2145 - CNPJ: 13.034.156/0001-35 – EMAIL: admteto@yahoo.com.br

Teto S.A.

7º Etapa		8º Etapa		9º Etapa		10º Etapa		11º Etapa		12º Etapa		Prazo: 360 dias	VALOR SERVIÇO
210		240		270		300		330		360			
%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
													133.928,52
	-		-		-		-		-		-		133.928,52
	133.928,52		133.928,52		133.928,52		133.928,52		133.928,52		133.928,52		133.928,52

SÃO PAULO, 04 de Outubro de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PORCENTAGEM
AC	Administração central;	3,00%
S	Seguros e garantias;	0,80%
R	Riscos;	0,97%
DF	Despesas financeiras;	0,59%
L	Lucro/remuneração;	6,16%
I	Impostos/Tributos (PIS, COFINS, ISS).	8,65%
	PIS	0,65%
	CONFINS	3,00%
	ISSQN	5,00%
	INSS*	

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

	Taxa do BDI (%)	22,47%

São Paulo, 04 de OUTUBRO de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PORCENTAGEM
AC	Administração central;	1,29%
S	Seguros e garantias;Riscos;	0,86%
DF	Despesas financeiras;	0,60%
L	Lucro/remuneração;	2,00%
I	Impostos/Tributos (PIS, COFINS, ISS). PIS CONFINS ISSQN INSS*	5,65% 0,65% 3,00% 2,00%

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

	Taxa do BDI (%)	11,10%

São Paulo, 04 de OUTUBRO de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente

Teto S.A.

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DO TRABALHO (Desonerado)			
GRUPO A	**Encargos Sociais Básicos**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
A1.	Previdência Social	20,00%	**37,80%**
A2.	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço	8,00%	
A3.	Salário-Educação	2,50%	
A4.	Serviço Social da Indústria (Sesi)	1,50%	
A5.	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai)	1,00%	
A6.	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (Sebrae)	0,60%	
A7.	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra)	0,20%	
A8.	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)	3,00%	
A9.	Seconci-Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (aplicável a todas as empresas constantes do III grupo da CLT-art.577)	1,00%	
GRUPO B	**Encargos Sociais recebem as incidências do Grupo A**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
B1.	Repouso Semanal Remunerado	12,00%	48,00%
B2.	Feriados Nacionais, Estaduais e Municipais	6,50%	
B3.	Aviso Prévio Trabalhado	6,00%	
B4.	Aviso Prévio Indenizado	6,01%	
B5.	Auxílio Enfermidade	3,49%	
B6.	13º Salário	6,00%	
B7.	Licença Paternidade	4,00%	
B8.	Ausências Abonadas	4,00%	
GRUPO C	**Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
C1.	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	6,33%	19,92%
C2.	Férias e Abono de Férias	8,23%	
C3.	Adicional por Aviso-Prévio	5,36%	
GRUPO D	**Taxas das reincidências**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
D1.	Reincidências de A sobre B	18,14%	18,14%

TOTAL	**123,86%**

São Paulo, 04 de OUTUBRO de 2023

TETO CONSTRUTORA S/A
Michel Chedid Junior
RG. 8.295.496-SP
CPF: 086.955.588-00
Diretor de Desenvolvimento

TETO CONSTRUTORA S/A
LUIS FERNANDO PALMA DA FONSECA
RG. 9.747.930-5
CPF: 037.645.038-07
Diretor Presidente