Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

CENTRO PAULA SOUZA
RECEBIDO 04/10/23
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

08h31

ENVELOPE Nº 1 – PORPOSTA

CONCORRÊNCIA: 009/2022

PROCESSO: Nº 136.00002246/2023-01

OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA – CEETEPS

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

CNPJ Nº 22.356.311/0001-00

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

Ribeirão Preto/SP, 04 de outubro de 2023.

Ao
Centro Estadual de Educação Tecnológica Paula Souza - CEETEPS

Referente: Licitação 009/2022
Assunto: Participação em Licitação

Prezados Senhores;

Para fins de participação na licitação em referência, anexamos a esta os seguintes documentos/envelopes, a saber;

a) Anexo II – Declaração de Pleno Cumprimento dos Requisitos de Habilitação;
b) Envelope nº 1 – Proposta
c) Envelope nº 2 – Habilitação

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos mui,

Atenciosamente

Thais Borlenghi Romani
Administradora
CPF nº 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

ANEXO II

DECLARAÇÕES COMPLEMENTARES (apresentadas fora dos envelopes)

ANEXO II.1

DECLARAÇÃO DE PLENO CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

Nome completo: THAIS BORLENGHI ROMANI
RG nº: 26.443.751-2 SSP/SP - CPF nº: 358.814.858-23

DECLARO, sob as penas da Lei, que o licitante **INCREBASE CONSTRUTORA LTDA**, interessado em participar da Concorrência nº 009/2022, Processo n° 136.00002246/2023-01, cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no instrumento convocatório, nos termos do inciso I do artigo 40 da Lei Estadual nº 6.544/1989, na redação que lhe foi dada pela Lei nº 13.121, de 7 de julho de 2008.

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAIS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

CONSTRUTORA LTDA - INCREBASE
FL. 01
ASS.

PROPOSTA

CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA - CEETEPS

CONCORRÊNCIA Nº 09/2022

PROCESSO Nº 136.00002246/2023-01

OBJETO: OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

TERMO DE ABERTURA

Contém esta pasta a PROPOSTA da empresa: INCREBASE CONSTRUTORA LTDA, sita à Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116, na cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob número 22.456.311/0001-00.

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAIS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 02
ASS.

ANEXO III - ENVELOPE Nº 1 – PROPOSTA

ANEXO III.1 – PROPOSTA

CONCORRÊNCIA Nº 009/2022

PROCESSO Nº 136.00002246/2023-01

OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP

Proponente: INCREBASE CONSTRUTORA LTDA		
Endereço: Rua Alice Alem Saadi nº 855 - SALA 116 - Nova Ribeirania		
Ribeirão Preto/SP	CEP: 14096-570	
Telefone: (16) 4042-0070	e-mail.: comercial@increbase.com.br	
CNPJ: 22.456.311/0001-00	Insc. Estadual: 797.698.351.112	Insc. Municipal: 20128409

À Comissão Julgadora da Licitação,

O licitante **INCREBASE CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o N.º 22.456.311/0001-00, por intermédio do representante legal que esta subscreve, após ter analisado minuciosamente todo o conteúdo do Edital e seus anexos e ter tomado conhecimento do local e de todas as condições e obrigações para a execução do objeto, PROPÕE executar o objeto licitado sob sua integral responsabilidade pelo valor total de **R$ 2.738.281,55 (dois milhões, setecentos e trinta e oito mil, duzentos e oitenta e um reais e cinquenta e cinco centavos)**, já computado o BDI, nos termos da planilha e do cronograma físico-financeiro anexos e que constituem parte indissociável desta proposta de preços.

O prazo de validade da proposta será de 120 (cento e vinte) dias corridos, contados da data de entrega dos envelopes, suspendendo-se este prazo na hipótese de interposição de recurso administrativo. Neste caso, o prazo voltará a ser contado, pelo período que remanesce, do dia útil que suceder a publicação da decisão administrativa que decidir substancialmente o(s) recurso(s) administrativo (s) interposto (s) nessa licitação.

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAIS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N.
03.5-22
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
01	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 180.364,09	6,58676
02	INFRAESTRUTURA	R$ 133.069,69	4,85961
03	SUPERESTRUTURA	R$ 219.427,33	8,01332
04	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	R$ 68.629,00	2,50628
05	COBERTURA	R$ 321.784,79	11,75134
06	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	R$ 113.123,01	4,13117
07	FORROS	R$ 16.800,00	0,61352
08	REVESTIMENTOS DE PISOS	R$ 121.905,38	4,45189
09	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	R$ 45.626,42	1,66624
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	R$ 79.898,68	2,91784
11	VIDROS	R$ 6.537,53	0,23875
12	IMPERMEABILIZAÇÕES	R$ 5.319,93	0,19428
13	PINTURA	R$ 570.358,06	20,82905
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 249.646,67	9,11691
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 24.730,96	0,90316
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 581.060,01	21,21988
TOTAL R$		R$ 2.738.281,55	100

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
ASS.
FL. 03

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.
LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.1 - LOCAÇÃO DA OBRA	01.10.001	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	129,40	24,63	3.187,12	22,47	26,97	R$ 3.489,91
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.041	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0	UN	5,00	4229,84	21.149,20	22,47	4633,76	R$ 23.168,80
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.121	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1516,73	1.516,73	22,47	1661,56	R$ 1.661,56
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.081	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1311,29	1.311,29	22,47	1436,51	R$ 1.436,51
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.2 - PROJETO EXECUTIVO	01.17.061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	11,00	3139,53	34.534,83	22,47	3439,33	R$ 37.832,63
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.3 - PARECER TÉCNICO	01.02.071	PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÕES, CONTENÇÕES E RECOMENDAÇÕES GERAIS, PARA EMPREENDIMENTOS COM ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 1.000 M²	UN	1,00	6218,4	6.218,40	22,47	6812,21	R$ 6.812,21
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.4 - ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	20,00	97,2	1.944,00	22,47	106,48	R$ 2.129,60
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.4 - ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1234,48	1.234,48	22,47	1352,36	R$ 1.352,36
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.5 - LIMPEZA DO TERRENO	01.01.022	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 30CM<DIAM<45CM	UN	12,00	2176,15	26.113,80	22,47	2383,95	R$ 28.607,40
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.5 - LIMPEZA DO TERRENO	01.01.023	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 45CM<DIAM<60CM	UN	13,00	3774,71	49.071,23	22,47	4135,17	R$ 53.757,21
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.6 - SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.01	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL IPÊ AMARELO	UN	155,00	78,77	12.209,35	22,47	86,29	R$ 13.374,95
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01.6 - SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.02	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL QUARESMEIRA H=2,00H	UN	155,00	39,71	6.155,05	22,47	43,49	R$ 6.740,95
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	100,79	75,36	7.595,53	22,47	82,55	R$ 8.320,21
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	231,47	7,53	1.742,97	22,47	8,24	R$ 1.907,31
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	231,47	9,79	2.266,09	22,47	10,72	R$ 2.481,35
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1 - ESCAVAÇÃO	02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	78,69	56,52	4.447,56	22,47	61,91	R$ 4.871,69
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.2 - FUNDAÇÃO PROFUNDA	02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	900,00	45,63	41.067,00	22,47	49,98	R$ 44.982,00
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.3 - FORMA	02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	106,37	85,21	9.063,79	22,47	93,35	R$ 9.929,63
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4 - ARMADURA	02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.734,50	13,1	22.721,95	22,47	14,34	R$ 24.872,73
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4 - ARMADURA	02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	250,30	13,43	3.361,53	22,47	14,71	R$ 3.681,91
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.5 - CONCRETO	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	22,10	553,37	12.229,48	22,47	606,21	R$ 13.397,24
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.6 - IMPERMEABILIZAÇÕES	02.07.002	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	M2	212,84	79,89	17.003,79	22,47	87,51	R$ 18.625,62
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.1 - FORMA	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	419,86	122,41	51.395,06	22,47	134,1	R$ 56.303,22
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.2 - ARMADURA	03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.758,00	13,1	23.029,80	22,47	14,34	R$ 25.209,72
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.2 - ARMADURA	03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	748,00	13,43	10.045,64	22,47	14,71	R$ 11.003,08
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.086	LAJE PRE-FABRICADA PRE-LAJE TRELICADA UNIDIR C/ EPS PLT20-300KGF/M2	M2	298,00	292,02	87.021,96	22,47	319,9	R$ 95.330,20
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.110	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	216,70	69,2	14.995,64	22,47	75,8	R$ 16.425,86
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03.3 - CONCRETO	03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	M3	25,00	553,37	13.834,25	22,47	606,21	R$ 15.155,25
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	161,93	99,9	16.176,81	22,47	109,44	R$ 17.721,61
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	499,45	82,31	41.109,73	22,47	90,17	R$ 45.035,40
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.058	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	94,80	39,79	3.772,09	22,47	43,58	R$ 4.131,38
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04.1 - ALVENARIA	04.01.059	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 19 CM	M	35,40	44,89	1.589,11	22,47	49,17	R$ 1.740,61
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.1 - ESTRUTURA DE COBERTURA METÁLICA	07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVE (ASTM A36/A570)	KG	4.531,65	26,28	119.091,76	22,47	28,79	R$ 130.466,20

INCREBASE CONSTRU
FL.
ASS.

FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.2 - COBERTURA	07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES APARENTES.	M2	642,51	253,48	162.863,43	22,47	277,68	R$	178.412,17
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05.3 - PEÇAS PARA COBERTURA	07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	95,93	122,81	11.781,16	22,47	134,54	R$	12.906,42
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.002	CHAPISCO	M2	1.550,48	6,66	10.326,20	22,47	7,29	R$	11.302,99
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.005	EMBOCO	M2	1.550,48	34,68	53.770,65	22,47	37,98	R$	58.887,23
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06.1 - REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.007	REBOCO	M2	1.550,48	25,28	39.196,13	22,47	27,69	R$	42.932,79
FDE	2023/04	07-FORROS	07.1 - FORRO	10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	150,00	102,24	15.336,00	22,47	112	R$	16.800,00
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.1 - REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.034	GRANILITE CINZA / CIMENTO COMUM 8MM C/ POLIMENTO	M2	406,00	164,81	66.912,86	22,47	180,54	R$	73.299,24
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.2 - REVESTIMENTO DE RODAPÉS	13.05.020	RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 10 CM	M	171,60	52,11	8.942,08	22,47	57,08	R$	9.794,92
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.3 - DEMOLIÇÕES	13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	4,50	244,92	1.102,14	22,47	268,3	R$	1.207,35
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.4 - REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.006	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	M2	262,48	65,71	17.247,56	22,47	71,98	R$	18.893,31
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.5 - CONSERVAÇÃO	13.80.033	TELA Q-138 E ESPAÇADOR TRELIÇADO P/PISO DE CONCRETO	M2	406,00	35,78	14.526,68	22,47	39,19	R$	15.911,14
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08.5 - CONSERVAÇÃO	13.80.013	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	623,48	4,11	2.562,50	22,47	4,49	R$	2.799,42
FDE	2023/04	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.1 - PORTAS/BATENTES/FERRAGENS	05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	4,00	1097,27	4.389,08	22,47	1202,05	R$	4.808,20
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.2 - REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS GRUPO 23	23.20.110	VISOR FIXO E REQUADRO DE MADEIRA PARA PORTA, PARA RECEBER VIDRO	M2	4,00	1711,8	6.847,20	22,47	1875,26	R$	7.501,04
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.3 - MARCENARIA EM GERAL	23.08.030	FAIXA/BATEDOR DE PROTEÇAO EM MADEIRA DE 20 X 5 CM, COM ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO	M	132,00	184,72	24.383,04	22,47	202,36	R$	26.711,52
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09.3 - MARCENARIA EM GERAL	23.08.170	LOUSA EM LAMINADO MELAMÍNICO, BRANCO - LINHA COMERCIAL	M2	26,80	248,03	6.647,20	11,10	246,48	R$	6.605,66
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10.1 - PORTAS	06.02.001	PC-01 PORTA CORTA-FOGO P90 L=90CM COMPLETA	UN	4,00	2633,12	10.532,48	22,47	2884,56	R$	11.538,24
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10.2 - ESQUADRIAS METÁLICAS	06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	45,96	1357,74	62.401,73	22,47	1487,39	R$	68.360,44
FDE	2023/04	11-VIDROS	11.1 - VIDROS	14.01.004	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	M2	46,68	127,84	5.967,57	22,47	140,05	R$	6.537,53
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12.1 - JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	18.480,00	0,24	4.435,20	22,47	0,25	R$	4.620,00
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12.1 - JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.010	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATACAO	M	46,20	13,83	638,95	22,47	15,15	R$	699,93
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.1 - EXTERNA	15.04.031	VERNIZ ACRILICO BASE AGUA APLICAÇAO 3 DEMAOS	M2	13,20	11,11	146,65	22,47	12,17	R$	160,64
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	945,95	30,42	28.775,80	22,47	33,32	R$	31.519,05
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESQUADRIAS	M2	91,92	35,69	3.280,62	22,47	39,09	R$	3.593,15
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.2 - ESQUADRIAS	15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,68	57,89	1.312,95	22,47	63,42	R$	1.438,36
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.3 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	150,00	23,27	3.490,50	22,47	25,49	R$	3.823,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.3 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.061	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	150,00	24,85	3.727,50	22,47	27,21	R$	4.081,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.4 - EXTERNA	15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	3.038,19	25	75.954,75	22,47	27,38	R$	83.185,64
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.4 - EXTERNA	15.04.015	ESMALTE EM SUPERFICIE REBOCADA SEM MASSA NIVELADORA	M2	820,85	23,73	19.478,77	22,47	25,99	R$	21.333,89
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.5 - ESTRUTURA	15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	598,64	22,88	13.696,88	22,47	25,06	R$	15.001,91
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.5 - ESTRUTURA	15.01.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS	M2	598,64	15,77	9.440,55	22,47	17,27	R$	10.338,51
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	8.455,70	30,1	254.516,57	22,47	32,97	R$	278.784,42
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	2.372,06	31,8	75.431,51	22,47	34,84	R$	82.642,57
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.6 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	374,18	34,92	13.066,37	22,47	38,25	R$	14.312,38
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.7 - ESTRUTURA	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	494,45	19,05	9.419,27	22,47	20,86	R$	10.314,22
FDE	2023/04	13-PINTURA	13.8 - FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.010	TINTA LATEX ECONOMICA EM ELEMENTO VAZADO	M2	277,20	30,1	8.343,72	22,47	32,97	R$	9.139,28

INCREBASE CONSTRU
ASS.
FL. 85

FDE	2023/04	13-PINTURA	13.9 - ESTRUTURA	15.01.015	VERNIZ SEM APARELHAMENTO E EMAS PREVIOS EM ESTRUT DE MADEIRA APARENTE	M2	31,90	19,72	629,07	22,47	21,6	R$	689,04
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.1 - LUMINÁRIAS INTERNAS	09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	78,00	232,1	18.103,80	22,47	254,26	R$	19.832,28
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.2 - TOMADAS	40.04.230	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	CJ	78,00	31,5	2.457,00	22,47	34,5	R$	2.691,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.3 - REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS GRUPO 40	40.20.240	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	78,00	16,37	1.276,86	22,47	17,93	R$	1.398,54
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.4 - CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	91,00	40,67	3.700,97	22,47	44,55	R$	4.054,05
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.5 - CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.82.010	CAIXA ESTAMPADA 4" X 4"	UN	50,00	15,75	787,50	22,47	17,25	R$	862,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.6 - TOMADAS	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	UN	10,00	74,84	748,40	22,47	81,98	R$	819,80
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.7 - CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.84.009	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	39,00	18,01	702,39	22,47	19,73	R$	769,47
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.004	INTERRUPTOR DE 3 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	7,00	267,97	1.875,79	22,47	293,55	R$	2.054,85
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.003	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	5,00	251,41	1.257,05	22,47	275,41	R$	1.377,05
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.8 - PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.007	INTERRUPTOR DE 1 TECLA PARAL.SIMPL.CX.4"X2"-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	2,00	253,71	507,42	22,47	277,93	R$	555,86
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.9 - ELETRODUTO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE	38.13.020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	150,00	12,78	1.917,00	22,47	13,99	R$	2.098,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.10 - ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1´ COM ACESSÓRIOS	M	500,00	54,35	27.175,00	22,47	59,53	R$	29.765,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.10 - ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.080	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4´ COM ACESSÓRIOS	M	50,00	78,09	3.904,50	22,47	85,54	R$	4.277,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.11 - CANALETA, PERFILADO E ACESSORIOS	38.07.300	PERFILADO PERFURADO 38 X 38 MM EM CHAPA 14 PRÉ-ZINCADA, COM ACESSÓRIOS	M	650,00	60,87	39.565,50	22,47	66,68	R$	43.342,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.12 - REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.014	CABO DE 35 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	750,00	42,46	31.845,00	22,47	46,51	R$	34.882,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.12 - REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.024	CABO DE 2,5MM2 - 750V DE ISOLAÇÃO	M	9.600,00	4,41	42.336,00	22,47	4,83	R$	46.368,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.13 - POÇO TUBULAR PROFUNDO: PERFURAÇÃO E EQUIPAMENTOS	16.85.085	CABO COBRE FLEXÍVEL MULTIPOLAR PP 3X1,5 MM2 0,6/1KV	M	36,00	6,08	218,88	22,47	6,66	R$	239,76
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.14 - PARA RAIOS	09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇAO E MEDIÇAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1,00	2734,11	2.734,11	22,47	2995,19	R$	2.995,19
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.15 - ENTRADA: INTERLIGAÇÃO AO QUADRO GERAL	09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	150,00	18,86	2.829,00	22,47	20,66	R$	3.099,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.16 - REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	6,00	444,76	2.668,56	22,47	487,23	R$	2.923,38
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.17 - QUADRO DISTRIBUICAO DE LUZ E FORCA DE EMBUTIR UNIVERSAL	37.03.250	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 70 DIN / 50 BOLT ON - 225 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	1721,17	1.721,17	22,47	1885,53	R$	1.885,53
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.18 - REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO / QUADROS PARCIAIS LUZ / QUADROS TELEFONE	09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	1,00	148,5	148,50	22,47	162,68	R$	162,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.19 - QUADRO GERAL	09.04.090	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	24,00	22,21	533,04	22,47	24,33	R$	583,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.19 - QUADRO GERAL	09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	6,00	73,48	440,88	22,47	80,49	R$	482,94
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.20 - ENTRADA EM BAIXA TENSÃO	09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4,00	214,8	859,20	22,47	235,31	R$	941,24

INCREBASE CONSTRU
FL. 06
ASS.

CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.21 - DISPOSITIVO DR OU INTERRUPTOR DE CORRENTE DE FUGA	37.17.110	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 100 A X 30 MA - 4 POLOS	UN	1,00	430,44	430,44	22,47	471,54	R$	471,54
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.22 - QUADRO GERAL	09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	2,00	46,98	93,96	22,47	51,46	R$	102,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.23 - CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.83.033	BARRA DE COBRE PARA NEUTRO - 200 A	UN	2,00	69,83	139,66	22,47	76,49	R$	152,98
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.011	PP-03 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 6,00M	UN	3,00	1314,73	3.944,19	11,10	1306,56	R$	3.919,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.015	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	228,00	40,07	9.135,96	22,47	43,89	R$	10.006,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.018	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - DESCIDA P/ PARA RAIO	M	182,00	29,56	5.379,92	22,47	32,38	R$	5.893,16
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	150,00	38,08	5.712,00	22,47	41,71	R$	6.256,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	25,00	348,9	8.722,50	22,47	382,21	R$	9.555,25
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.030	CAIXA SUSPENSA MEDIÇÃO ATERRRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2"	UN	8,00	76,9	615,20	22,47	84,24	R$	673,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	3,00	47,9	143,70	22,47	52,47	R$	157,41
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.24 - PARA RAIOS	09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	25,00	54,47	1.361,75	22,47	59,67	R$	1.491,75
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.25 - ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA	50.05.080	LUMINÁRIA PARA UNIDADE CENTRALIZADA DE SOBREPOR COMPLETA COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15 W	UN	20,00	114,22	2.284,40	22,47	125,13	R$	2.502,60
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.1 - REDE ÁGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVIÇOS	08.12.016	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	126,70	140,05	17.744,34	22,47	153,42	R$	19.438,31
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15.2 - REDE ÁGUAS PLUVIAIS: TUBULAÇÕES	08.11.053	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	58,56	82,5	4.831,20	22,47	90,38	R$	5.292,65
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.1 - GRAMADOS / PAISAGISMO	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	313,25	15,07	4.720,68	11,10	14,97	R$	4.689,35
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	96,00	28,06	2.693,76	22,47	30,74	R$	2.951,04
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.045	LOCAÇÃO MENSAL CONTAINER DE 6M C/1 V.SANIT. 1 LAVABO E 1 PONTO P/CHUVEIRO,INCLUSIVE SUPORTE AR COND.	M2	105,60	78,52	8.291,71	22,47	86,01	R$	9.082,65
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.046	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 6,00M COM JANELAS DE VENTILAÇÃO.	M2	105,60	59,85	6.320,16	22,47	65,56	R$	6.923,13
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.2 - COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.047	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 4,00M COM 2 VASOS SANITARIOS, 1 LAVABO, 1 MICTÓRIO E 4 PONTOS CHUV.	M2	70,40	127,35	8.965,44	22,47	139,51	R$	9.821,50
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.3 - LIMPEZA FINAL	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	406,00	13,19	5.355,14	22,47	14,44	R$	5.862,64
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	19541,97	234.503,64	22,47	21408,11	R$	256.897,32
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	10676,67	128.120,04	22,47	11696,23	R$	140.354,76
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.4 - SERVIÇOS AUXILIARES	100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	10296,07	123.552,84	22,47	11279,28	R$	135.351,36
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.5 - LIMPEZA FINAL	16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	41,50	200,74	8.330,71	22,47	219,91	R$	9.126,26

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
ASS.
FL.

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N.
03.5-22
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CONSTRUÇÃO

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
01	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 180.364,09	6,92320
03	SUPERESTRUTURA	R$ 219.427,33	8,42263
04	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	R$ 68.629,00	2,63430
05	COBERTURA	R$ 321.784,79	12,35158
06	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	R$ 113.123,01	4,34218
07	FORROS	R$ 16.800,00	0,64486
08	REVESTIMENTOS DE PISOS	R$ 121.905,38	4,67929
09	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	R$ 45.626,42	1,75135
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	R$ 79.898,68	3,06688
11	VIDROS	R$ 6.537,53	0,25094
12	IMPERMEABILIZAÇÕES	R$ 5.319,93	0,20420
13	PINTURA	R$ 570.358,06	21,89296
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 249.646,67	9,58259
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R$ 24.730,96	0,94929
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 581.060,01	22,30375
TOTAL R$		R$ 2.605.211,86	100

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 82
ASS.

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.
LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-1-LOCAÇÃO DA OBRA	01.10.001	GABARITO DE MADEIRA ESQUADRADO E NIVELADO PARA LOCAÇÃO DE OBRA	M	129,40	24,63	3.187,12	22,47	26,97	R$ 3.489,91
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.041	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA EM FORMATO A0	UN	5,00	4229,84	21.149,20	22,47	4633,76	R$ 23.168,80
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.121	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1516,73	1.516,73	22,47	1661,56	R$ 1.661,56
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.081	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1311,29	1.311,29	22,47	1436,51	R$ 1.436,51
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-2-PROJETO EXECUTIVO	01.17.061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	11,00	3139,53	34.534,83	22,47	3439,33	R$ 37.832,63
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-3-PARECER TÉCNICO	01.02.071	PARECER TÉCNICO DE FUNDAÇÕES, CONTENÇÕES E RECOMENDAÇÕES GERAIS, PARA EMPREENDIMENTOS COM ÁREA CONSTRUÍDA ATÉ 1.000 M²	UN	1,00	6218,4	6.218,40	22,47	6812,21	R$ 6.812,21
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-4-ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	20,00	97,2	1.944,00	22,47	106,48	R$ 2.129,60
CDHU	2023/02	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-4-ESTUDO GEOTECNICO (SONDAGEM)	01.21.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1234,48	1.234,48	22,47	1352,36	R$ 1.352,36
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-5-LIMPEZA DO TERRENO	01.01.022	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 30CM<DIAM<45CM	UN	12,00	2176,15	26.113,80	22,47	2383,95	R$ 28.607,40
FDE	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-5-LIMPEZA DO TERRENO	01.01.023	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCL.RAIZES 45CM<DIAM<60CM	UN	13,00	3774,71	49.071,23	22,47	4135,17	R$ 53.757,21
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-6-SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.01	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL IPÊ AMARELO	UN	155,00	78,77	12.209,35	22,47	86,29	R$ 13.374,95
COMPOSICAO	2023/04	01-SERVIÇOS INICIAIS	01-6-SERVIÇOS AUXILIARES	CP 16.02	FORNECIMENTO DE MUDA DE ARVORE (NÃO INCLUIDO O PLANTIO) - ÁRVORE ORNAMENTAL QUARESMEIRA H=2,00H	UN	155,00	39,71	6.155,05	22,47	43,49	R$ 6.740,95
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-1-FORMA	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	419,86	122,41	51.395,06	22,47	134,1	R$ 56.303,22
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-2-ARMADURA	03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1.758,00	13,1	23.029,80	22,47	14,34	R$ 25.209,72
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-2-ARMADURA	03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	748,00	13,43	10.045,64	22,47	14,71	R$ 11.003,08
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.086	LAJE PRE-FABRICADA PRE-LAJE TRELICADA UNIDIR C/ EPS PLT20-300KGF/M2	M2	298,00	292,02	87.021,96	22,47	319,9	R$ 95.330,20
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.110	ESCORAMENTO METÁLICO PARA VIGAS ALTURA ATÉ 3,20M ESPAÇAMENTO MENOR OU IGUAL 60CM	M	216,70	69,2	14.995,64	22,47	75,8	R$ 16.425,86
FDE	2023/04	03-SUPERESTRUTURA	03-3-CONCRETO	03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	M3	25,00	553,37	13.834,25	22,47	606,21	R$ 15.155,25
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	161,93	99,9	16.176,81	22,47	109,44	R$ 17.721,61
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.033	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 14X19X39 CM CLASSE C	M2	499,45	82,31	41.109,73	22,47	90,17	R$ 45.035,40
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.058	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	94,80	39,79	3.772,09	22,47	43,58	R$ 4.131,38
FDE	2023/04	04-ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS	04-1-ALVENARIA	04.01.059	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 19 CM	M	35,40	44,89	1.589,11	22,47	49,17	R$ 1.740,61
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-1-ESTRUTURA DE COBERTURA METÁLICA	07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVE (ASTM A36/A570)	KG	4.531,65	26,28	119.091,76	22,47	28,79	R$ 130.466,20
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-2-COBERTURA	07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES	M2	642,51	253,48	162.863,43	22,47	277,68	R$ 178.412,17
FDE	2023/04	05-COBERTURA	05-3-PEÇAS PARA COBERTURA	07.04.034	CUMEEIRA ACO PINT PO/COIL-COATING PERFIL OND/TRAP E=0,65MM H ATE 40MM	M	95,93	122,81	11.781,16	22,47	134,54	R$ 12.906,42
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.002	CHAPISCO	M2	1.550,48	6,66	10.326,20	22,47	7,29	R$ 11.302,99
FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.005	EMBOCO	M2	1.550,48	34,68	53.770,65	22,47	37,98	R$ 58.887,23

INCKEBASE CO.
FL.
ASS.

FDE	2023/04	06-REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	06-1-REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS	12.02.007	REBOCO	M2	1.550,48	25,28	39.196,13	22,47	27,69	R$	42.932,79
FDE	2023/04	07-FORROS	07-1-FORRO	10.01.049	FORRO DE GESSO ACARTONADO INCL ESTRUTURA	M2	150,00	102,24	15.336,00	22,47	112	R$	16.800,00
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-1-REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.034	GRANILITE CINZA / CIMENTO COMUM 8MM C/ POLIMENTO	M2	406,00	164,81	66.912,86	22,47	180,54	R$	73.299,24
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-2-REVESTIMENTO DE RODAPÉS	13.05.020	RODAPES DE GRANILITE SIMPLES DE 10 CM	M	171,60	52,11	8.942,08	22,47	57,08	R$	9.794,92
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-3-DEMOLIÇÕES	13.50.001	DEMOLICAO PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	4,50	244,92	1.102,14	22,47	268,3	R$	1.207,35
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-4-REVESTIMENTO DE PISOS	13.02.006	PISO DE CONCRETO FCK 25MPA DESEMPENAMENTO MECÂNICO E=8CM	M2	262,48	65,71	17.247,56	22,47	71,98	R$	18.893,31
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-5-CONSERVAÇÃO	13.80.033	TELA Q-138 E ESPAÇADOR TRELIÇADO P/PISO DE CONCRETO	M2	406,00	35,78	14.526,68	22,47	39,19	R$	15.911,14
FDE	2023/04	08-REVESTIMENTOS DE PISOS	08-5-CONSERVAÇÃO	13.80.013	ISOLAMENTO COM LONA PRETA	M2	623,48	4,11	2.562,50	22,47	4,49	R$	2.799,42
FDE	2023/04	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES	09-1-PORTAS/BATENTES/FERRAGENS	05.01.004	PM-04 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=82CM	UN	4,00	1097,27	4.389,08	22,47	1202,05	R$	4.808,20
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES	09-2-REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS - GRUPO 23	23.20.110	VISOR FIXO E REQUADRO DE MADEIRA PARA PORTA, PARA RECEBER VIDRO	M2	4,00	1711,8	6.847,20	22,47	1875,26	R$	7.501,04
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09-3-MARCENARIA EM GERAL	23.08.030	FAIXA/BATEDOR DE PROTEÇÃO EM MADEIRA DE 20 X 5 CM, COM ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO	M	132,00	184,72	24.383,04	22,47	202,36	R$	26.711,52
CDHU	2023/02	09-ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS	09-3-MARCENARIA EM GERAL	23.08.170	LOUSA EM LAMINADO MELAMÍNICO, BRANCO - LINHA COMERCIAL	M2	26,80	248,03	6.647,20	11,10	246,48	R$	6.605,66
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10-1-PORTAS	06.02.001	PC-01 PORTA CORTA-FOGO P90 L=90CM COMPLETA	UN	4,00	2633,12	10.532,48	22,47	2884,56	R$	11.538,24
FDE	2023/04	10-ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	10-2-ESQUADRIAS METÁLICAS	06.01.025	CAIXILHOS DE FERRO -BASCULANTES	M2	45,96	1357,74	62.401,73	22,47	1487,39	R$	68.360,44
FDE	2023/04	11-VIDROS	11-1-VIDROS	14.01.004	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 4MM	M2	46,68	127,84	5.967,57	22,47	140,05	R$	6.537,53
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12-1-JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	18.480,00	0,24	4.435,20	22,47	0,25	R$	4.620,00
FDE	2023/04	12-IMPERMEABILIZAÇÕES	12-1-JUNTAS DE DILATAÇÃO	11.04.010	MANGUEIRA PLASTICA FLEXIVEL PARA JUNTA DE DILATACAO	M	46,20	13,83	638,95	22,47	15,15	R$	699,93
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-1-EXTERNA	15.04.031	VERNIZ ACRILICO BASE AGUA APLICAÇAO 3 DEMAOS	M2	13,20	11,11	146,65	22,47	12,17	R$	160,64
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	945,95	30,42	28.775,80	22,47	33,32	R$	31.519,05
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESQUADRIAS	M2	91,92	35,69	3.280,62	22,47	39,09	R$	3.593,15
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-2-ESQUADRIAS	15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	22,68	57,89	1.312,95	22,47	63,42	R$	1.438,36
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-3-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.003	MASSA NIVELADORA PARA INTERIOR	M2	150,00	23,27	3.490,50	22,47	25,49	R$	3.823,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-3-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.061	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	M2	150,00	24,85	3.727,50	22,47	27,21	R$	4.081,50
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-4-EXTERNA	15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	3.038,19	25	75.954,75	22,47	27,38	R$	83.185,64
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-4-EXTERNA	15.04.015	ESMALTE EM SUPERFICIE REBOCADA SEM MASSA NIVELADORA	M2	820,85	23,73	19.478,77	22,47	25,99	R$	21.333,89
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-5-ESTRUTURA	15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	598,64	22,88	13.696,88	22,47	25,06	R$	15.001,91
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-5-ESTRUTURA	15.01.035	FUNDO ANTI-OXIDANTE EM ESTRUTURAS	M2	598,64	15,77	9.440,55	22,47	17,27	R$	10.338,51
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	8.455,70	30,1	254.516,57	22,47	32,97	R$	278.784,42
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	2.372,06	31,8	75.431,51	22,47	34,84	R$	82.642,57
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-6-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.018	ESMALTE A BASE DE AGUA	M2	374,18	34,92	13.066,37	22,47	38,25	R$	14.312,38
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-7-ESTRUTURA	15.01.002	GRAFITE EM ESTRUTURA METALICA	M2	494,45	19,05	9.419,27	22,47	20,86	R$	10.314,22
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-8-FORROS / PAREDES INTERNAS	15.02.010	TINTA LATEX ECONOMICA EM ELEMENTO VAZADO	M2	277,20	30,1	8.343,72	22,47	32,97	R$	9.139,28
FDE	2023/04	13-PINTURA	13-9-ESTRUTURA	15.01.015	VERNIZ SEM APARELHAMENTO E EMAS PREVIOS EM ESTRUT DE MADEIRA APARENTE	M2	31,90	19,72	629,07	22,47	21,6	R$	689,04
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-1-LUMINÁRIAS INTERNAS	09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	78,00	232,1	18.103,80	22,47	254,26	R$	19.832,28
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-2-TOMADAS	40.04.230	TOMADA DE CANALETA/PERFILADO UNIVERSAL 2P+T, COM CAIXA E TAMPA	CJ	78,00	31,5	2.457,00	22,47	34,5	R$	2.691,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-3-REPAROS, CONSERVACOES E COMPLEMENTOS - GRUPO 40	40.20.240	PLUGUE COM 2P+T DE 10A, 250V	UN	78,00	16,37	1.276,86	22,47	17,93	R$	1.398,54

INCREBASE CO
FL.
ASS.

FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-4-CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	91,00	40,67	3.700,97	22,47	44,55	R$	4.054,05
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-5-CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.82.010	CAIXA ESTAMPADA 4" X 4"	UN	50,00	15,75	787,50	22,47	17,25	R$	862,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-6-TOMADAS	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	UN	10,00	74,84	748,40	22,47	81,98	R$	819,80
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-7-CONSERVAÇÃO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS	09.84.009	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V	UN	39,00	18,01	702,39	22,47	19,73	R$	769,47
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.004	INTERRUPTOR DE 3 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	7,00	267,97	1.875,79	22,47	293,55	R$	2.054,85
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.003	INTERRUPTOR DE 2 TECLAS SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	5,00	251,41	1.257,05	22,47	275,41	R$	1.377,05
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-8-PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS	09.08.007	INTERRUPTOR DE 1 TECLA PARAL.SIMPL.CX.4"X2"-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	2,00	253,71	507,42	22,47	277,93	R$	555,86
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-9-ELETRODUTO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE	38.13.020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	150,00	12,78	1.917,00	22,47	13,99	R$	2.098,50
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-10-ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.060	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1´ COM ACESSÓRIOS	M	500,00	54,35	27.175,00	22,47	59,53	R$	29.765,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-10-ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO CARBONO GALVANIZADO COM ACESSÓRIOS - NBR 13057	38.04.080	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4´ COM ACESSÓRIOS	M	50,00	78,09	3.904,50	22,47	85,54	R$	4.277,00
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-11-CANALETA, PERFILADO E ACESSORIOS	38.07.300	PERFILADO PERFURADO 38 X 38 MM EM CHAPA 14 PRÉ-ZINCADA, COM ACESSÓRIOS	M	650,00	60,87	39.565,50	22,47	66,68	R$	43.342,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-12-REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.014	CABO DE 35 MM2 - 750 V DE ISOLACAO	M	750,00	42,46	31.845,00	22,47	46,51	R$	34.882,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-12-REDE DE BAIXA TENSÃO: ENFIAÇÃO	09.07.024	CABO DE 2,5MM2 - 750V DE ISOLAÇÃO	M	9.600,00	4,41	42.336,00	22,47	4,83	R$	46.368,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-13-POÇO TUBULAR PROFUNDO: PERFURAÇÃO E EQUIPAMENTOS	16.85.085	CABO COBRE FLEXÍVEL MULTIPOLAR PP 3X1,5 MM2 0,6/1KV	M	36,00	6,08	218,88	22,47	6,66	R$	239,76
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-14-PARA RAIOS	09.13.035	RELATORIO DE INSPEÇAO E MEDIÇAO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS CONFORME NBR 5419	UN	1,00	2734,11	2.734,11	22,47	2995,19	R$	2.995,19
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-15-ENTRADA: INTERLIGAÇÃO AO QUADRO GERAL	09.03.090	ENVELOPE DE CONCRETO PARA DUTOS	M	150,00	18,86	2.829,00	22,47	20,66	R$	3.099,00
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-16-REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM	09.06.026	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE 0,60X0,60X0,60 M	UN	6,00	444,76	2.668,56	22,47	487,23	R$	2.923,38
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-17-QUADRO DISTRIBUICAO DE LUZ E FORCA DE EMBUTIR UNIVERSAL	37.03.250	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 70 DIN / 50 BOLT ON - 225 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	1721,17	1.721,17	22,47	1885,53	R$	1.885,53
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-18-REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO / QUADROS PARCIAIS LUZ / QUADROS TELEFONE	09.05.075	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X60A A 3X100A	UN	1,00	148,5	148,50	22,47	162,68	R$	162,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-19-QUADRO GERAL	09.04.090	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A 1X30A	UN	24,00	22,21	533,04	22,47	24,33	R$	583,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-19-QUADRO GERAL	09.04.091	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	6,00	73,48	440,88	22,47	80,49	R$	482,94
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-20-ENTRADA EM BAIXA TENSÃO	09.02.043	DPS - DISPOSITIVO PROTECAO CONTRA SURTOS (ENERGIA)	UN	4,00	214,8	859,20	22,47	235,31	R$	941,24
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-21-DISPOSITIVO DR OU INTERRUPTOR DE CORRENTE DE FUGA	37.17.110	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 100 A X 30 MA - 4 POLOS	UN	1,00	430,44	430,44	22,47	471,54	R$	471,54
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-22-QUADRO GERAL	09.04.043	QUADRO GERAL-BARRAMENTO DE 150 A	M	2,00	46,98	93,96	22,47	51,46	R$	102,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-23-CONSERVAÇÃO - BAIXA TENSÃO	09.83.033	BARRA DE COBRE PARA NEUTRO - 200 A	UN	2,00	69,83	139,66	22,47	76,49	R$	152,98
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.011	PP-03 PARA RAIOS FRANKLIN COM MASTRO AÇO GALVANIZADO 02" X 6,00M	UN	3,00	1314,73	3.944,19	11,10	1306,56	R$	3.919,68
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.015	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - CAPTOR P/ PARA RAIOS	M	228,00	40,07	9.135,96	22,47	43,89	R$	10.006,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.018	BARRA CHATA ACO GALVANIZADO (3/4"X1/8") - DESCIDA P/ PARA RAIO	M	182,00	29,56	5.379,92	22,47	32,38	R$	5.893,16

INCREBASE CON
FL.
ASS.

FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	150,00	38,08	5.712,00	22,47	41,71	R$	6.256,50
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	25,00	348,9	8.722,50	22,47	382,21	R$	9.555,25
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.030	CAIXA SUSPENSA MEDIÇÃO ATERRRAMENTO 4"X2" POLIPROPILENO Ø2"	UN	8,00	76,9	615,20	22,47	84,24	R$	673,92
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.032	CONEXAO EXOTERMICA CABO/CABO	UN	3,00	47,9	143,70	22,47	52,47	R$	157,41
FDE	2023/04	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-24-PARA RAIOS	09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	25,00	54,47	1.361,75	22,47	59,67	R$	1.491,75
CDHU	2023/02	14-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14-25-ILUMINACAO E SINALIZACAO DE EMERGENCIA	50.05.080	LUMINÁRIA PARA UNIDADE CENTRALIZADA DE SOBREPOR COMPLETA COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 15 W	UN	20,00	114,22	2.284,40	22,47	125,13	R$	2.502,60
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15-1-REDE ÁGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVIÇOS	08.12.016	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 0,50M	M	126,70	140,05	17.744,34	22,47	153,42	R$	19.438,31
FDE	2023/04	15-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	15-2-REDE ÁGUAS PLUVIAIS: TUBULAÇÕES	08.11.053	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	58,56	82,5	4.831,20	22,47	90,38	R$	5.292,65
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-1-GRAMADOS / PAISAGISMO	16.03.002	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	313,25	15,07	4.720,68	11,10	14,97	R$	4.689,35
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.066	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	M	96,00	28,06	2.693,76	22,47	30,74	R$	2.951,04
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.045	LOCAÇÃO MENSAL CONTAINER DE 6M C/1 V.SANIT. 1 LAVABO E 1 PONTO P/CHUVEIRO,INCLUSIVE SUPORTE AR COND.	M2	105,60	78,52	8.291,71	22,47	96,01	R$	9.082,65
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.046	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 6,00M COM JANELAS DE VENTILAÇÃO.	M2	105,60	59,85	6.320,16	22,47	65,56	R$	6.923,13
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-2-COMPLEMENTOS EXTERNOS / CANTEIRO DE OBRA / ALAMBRADO	16.06.047	LOCAÇÃO MENSAL DE CONTAINER 4,00M COM 2 VASOS SANITARIOS, 1 LAVABO, 1 MICTÓRIO E 4 PONTOS CHUV.	M2	70,40	127,35	8.965,44	22,47	139,51	R$	9.821,50
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E	16-3-LIMPEZA FINAL	16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	406,00	13,19	5.355,14	22,47	14,44	R$	5.862,64
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	19541,97	234.503,64	22,47	21408,11	R$	256.897,32
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	10676,67	128.120,04	22,47	11696,23	R$	140.354,76
SINAPI	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-4-SERVIÇOS AUXILIARES	100321	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	12,00	10296,07	123.552,84	22,47	11279,28	R$	135.351,36
FDE	2023/04	16-SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16-5-LIMPEZA FINAL	16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE TRANSBORDO E TRIAGEM (ATT)	M3	41,50	200,74	8.330,71	22,47	219,91	R$	9.126,26

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL.
ASS.

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N.
03.5-22
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA UNITÁRIO

RESUMO

NUMERO ETAPA	DESCRIÇÃO DAS ETAPAS	VALOR (R$)	%
02	INFRAESTRUTURA	R$ 133.069,69	100
TOTAL R$		R$ 133.069,69	100

CPS/CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N.
03.5-22 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA UNITÁRIO

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: **121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP**

FONTE	DATA BASE	ETAPA	SUB-ETAPA	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO (S/BDI)	CUSTO TOTAL (S/ BDI)	BDI%	PREÇO UNITÁRIO (C/ BDI)	PREÇO TOTAL (C/BDI)
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	100,79	75,36	7595,5344	22,47	82,55	R$ 8.320,21
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	231,47	7,53	1742,9691	22,47	8,24	R$ 1.907,31
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	231,47	9,79	2266,0913	22,47	10,72	R$ 2.481,35
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.1-ESCAVAÇÃO	02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	78,69	56,52	4447,5588	22,47	61,91	R$ 4.871,69
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.2-FUNDAÇÃO PROFUNDA	02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM	M	900	45,63	41067	22,47	49,98	R$ 44.982,00
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.3-FORMA	02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	106,37	85,21	9063,7877	22,47	93,35	R$ 9.929,63
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4-ARMADURA	02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1734,5	13,1	22721,95	22,47	14,34	R$ 24.872,73
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.4-ARMADURA	02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	250,3	13,43	3361,529	22,47	14,71	R$ 3.681,91
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.5-CONCRETO	02.05.028	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	22,1	553,37	12229,477	22,47	606,21	R$ 13.397,24
FDE	2023/04	02-INFRAESTRUTURA	02.6-IMPERMEABILIZAÇÕES	02.07.002	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	M2	212,84	79,89	17003,7876	22,47	87,91	R$ 18.625,62

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 13
ASS.

CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GERAL)

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.
LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO / SP

ETAPA	DESCRIÇÃO	1ª Etapa		2ª Etapa		3ª Etapa		4ª Etapa		5ª Etapa		6ª Etapa	
			30	60		90		120		150			180
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1	SERVIÇOS INICIAIS	50%	R$ 90.182,05	50%	R$ 90.182,05								
2	INFRAESTRUTURA	33,33%	R$ 44.356,56	33,33%	R$ 44.356,56	33,33%	R$ 44.356,56						
3	SUPERESTRUTURA							50%	R$ 109.713,67	50%	R$ 109.713,67		
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS									100%	R$ 68.629,00		
5	COBERTURA									50%	R$ 160.892,40	50%	R$ 160.892,40
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO											50%	R$ 56.561,51
7	FORROS											100%	R$ 16.800,00
8	REVESTIMENTOS DE PISOS											50%	R$ 60.952,69
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS											100%	R$ 45.626,42
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS											33,33%	R$ 26.632,89
11	VIDROS												
12	IMPERMEABILIZAÇÕES												
13	PINTURA	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS											100%	R$ 24.730,96
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67
	VALOR	R$ 230.490,11		R$ 230.490,11		R$ 140.308,07		R$ 205.665,17		R$ 435.188,57		R$ 488.148,37	
	VALOR ACUMULADO	R$ 230.490,11		R$ 460.980,23		R$ 601.288,30		R$ 806.953,47		R$ 1.242.140,03		R$ 1.730.288,40	

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 14
ASS.

ETAPA	DESCRIÇÃO	7ª Etapa 210		8ª Etapa 240		9ª Etapa 270		10ª Etapa 300		11ª Etapa 330		12ª Etapa 360		Prazo: 360 dias	VALOR SERVICO
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1	SERVIÇOS INICIAIS													100,00	R$ 180.364,09
2	INFRAESTRUTURA													100,00	R$ 133.069,69
3	SUPERESTRUTURA													100,00	R$ 219.427,33
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS													100,00	R$ 68.629,00
5	COBERTURA													100,00	R$ 321.784,79
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	50%	R$ 56.561,51											100,00	R$ 113.123,01
7	FORROS													100,00	R$ 16.800,00
8	REVESTIMENTOS DE PISOS	50%	R$ 60.952,69											100,00	R$ 121.905,38
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS													100,00	R$ 45.626,42
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	33,33%	R$ 26.632,89	33,33%	R$ 26.632,89									100,00	R$ 79.898,68
11	VIDROS	33,33%	R$ 2.179,18	33,33%	R$ 2.179,18	33,33%	R$ 2.179,18							100,00	R$ 6.537,53
12	IMPERMEABILIZAÇÕES			50%	R$ 2.659,97	50%	R$ 2.659,97							100,00	R$ 5.319,93
13	PINTURA	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	100,00	R$ 570.358,06
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	33,33%	R$ 83.215,56	33,33%	R$ 83.215,56	33,33%	R$ 83.215,56							100,00	R$ 249.646,67
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS													100,00	R$ 24.730,96
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	100,00	R$ 581.060,01
		R$ 325.493,33		R$ 210.639,10		R$ 184.006,20		R$ 95.951,51		R$ 95.951,51		R$ 95.951,51			R$ 2.738.281,55
		R$ 2.055.781,73		R$ 2.266.420,83		R$ 2.450.427,03		R$ 2.546.378,54		R$ 2.642.330,05		R$ 2.738.281,55			

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA
FL. 15
ASS.

CEETEPS-PRC-2021/05269 | ORÇAMENTO N. 03.5-22CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO CONSTRUÇÃO - PREÇO GLOBAL

OBJETO: Obras de Construção para Ampliação de salas de aula e auditório da Fatec São José do Rio Preto.

LOCAL: 121 - Fatec de São José do Rio Preto - SÃO JOSÈ DO RIO PRETO / SP

ETAPA	DESCRIÇÃO	1ª Etapa 30 %	1ª Etapa 30 R$	2ª Etapa 60 %	2ª Etapa 60 R$	3ª Etapa 90 %	3ª Etapa 90 R$	4ª Etapa 120 %	4ª Etapa 120 R$	5ª Etapa 150 %	5ª Etapa 150 R$	6ª Etapa 180 %	6ª Etapa 180 R$
1	SERVIÇOS INICIAIS	50%	R$ 90.182,05	50%	R$ 90.182,05								
3	SUPERESTRUTURA							50%	R$ 109.713,67	50%	R$ 109.713,67		
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS									100%	R$ 68.629,00		
5	COBERTURA									50%	R$ 160.892,40	50%	R$ 160.892,40
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO											50%	R$ 56.561,51
7	FORROS											100%	R$ 16.800,00
8	REVESTIMENTOS DE PISOS											50%	R$ 60.952,69
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS											100%	R$ 45.626,42
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS											33,33%	R$ 26.632,89
11	VIDROS												
12	IMPERMEABILIZAÇÕES												
13	PINTURA	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS											100%	R$ 24.730,96
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67
	VALOR	**R$ 186.163,55**		**R$ 186.133,55**		**R$ 95.951,51**		**R$ 205.665,17**		**R$ 435.186,57**		**R$ 488.328,37**	
	VALOR ACUMULADO	**R$ 186.163,55**		**R$ 372.297,10**		**R$ 468.248,61**		**R$ 673.913,78**		**R$ 1.109.100,34**		**R$ 1.597.428,71**	

ETAPA	DESCRIÇÃO	7ª Etapa 210 %	7ª Etapa 210 R$	8ª Etapa 240 %	8ª Etapa 240 R$	9ª Etapa 270 %	9ª Etapa 270 R$	10ª Etapa 300 %	10ª Etapa 300 R$	11ª Etapa 330 %	11ª Etapa 330 R$	12ª Etapa 360 %	12ª Etapa 360 R$	Prazo: 360 dias %	VALOR SERVIÇO R$
1	SERVIÇOS INICIAIS													100,00	R$ 180.364,09
3	SUPERESTRUTURA													100,00	R$ 219.427,33
4	ALVENARIA E ELEMENTOS DIVISÓRIOS													100,00	R$ 68.629,00
5	COBERTURA													100,00	R$ 321.784,79
6	REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO	50%	R$ 56.561,51											100,00	R$ 113.123,01
7	FORROS													100,00	R$ 16.800,00
8	REVESTIMENTOS DE PISOS	50%	R$ 60.952,69											100,00	R$ 121.905,38
9	ELEMENTOS DE MADEIRA E COMPONENTES ESPECIAIS													100,00	R$ 45.626,42
10	ELEMENTOS METÁLICOS E COMPONENTES ESPECIAIS	33,33%	R$ 26.632,89	33,33%	R$ 26.632,89									100,00	R$ 79.898,68
11	VIDROS	33,33%	R$ 2.179,18	33,33%	R$ 2.179,18	33,33%	R$ 2.179,18							100,00	R$ 6.537,53
12	IMPERMEABILIZAÇÕES			50%	R$ 2.659,97	50%	R$ 2.659,97							100,00	R$ 5.319,93
13	PINTURA	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	8,33%	R$ 47.529,84	100,00	R$ 570.358,06
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	33,33%	R$ 83.215,56	33,33%	R$ 83.215,56	33,33%	R$ 83.215,56							100,00	R$ 249.646,67
15	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS													100,00	R$ 24.730,96
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	8,33%	R$ 48.421,67	100,00	R$ 581.060,01
		R$ 325.703,33		**R$ 210.879,10**		**R$ 184.276,20**		**R$ 96.251,51**		**R$ 96.251,51**		**R$ 96.311,51**			**R$ 2.605.211,86**
		R$ 1.923.132,04		**R$ 2.134.011,14**		**R$ 2.318.287,34**		**R$ 2.414.538,85**		**R$ 2.510.820,36**		**R$ 2.607.131,86**			

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA
FL. 16
ASS.

ETAPA	DESCRIÇÃO	1ª Etapa		3ª Etapa		4ª Etapa		5ª Etapa		6ª Etapa	
			60		90		120		150		180
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
2	INFRAESTRUTURA	33,33%	R$ 44.356,56	33,33%	R$ 44.356,56	33,33%	R$ 44.356,56				
	VALOR		R$ 44.356,56		R$ 44.356,56		R$ 44.356,56		R$ -		R$ -
	VALOR ACUMULADO		R$ 44.356,56		R$ 88.713,13		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69

ETAPA	DESCRIÇÃO	7ª Etapa		8ª Etapa		9ª Etapa		10ª Etapa		11ª Etapa		12ª Etapa		Prazo: 360 dias	
			210		240		270		300		330		360		VALOR SERVIÇO
		%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
2	INFRAESTRUTURA													100,00	R$ 133.069,69
			R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ -		R$ 133.069,69
			R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		R$ 133.069,69		

Sebastião Olavio Filho
Contador
CRC/SP 1SP199452/O-9
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA

INCREBASE CONSTRUTORA
ASS.
FL.

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 18
ASS.

ANEXO III.4

COMPOSIÇÃO DE BDI

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI		
ITEM	**DESCRIÇÃO DO ITEM**	**TOTAL**
1	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**	**4,00%**
2	**LUCRO (L)**	**9,02%**
3	**DESPESAS FINANCEIRAS (DF)**	**1,23%**
4	**SEGUROS/ GARANTIAS e RISCOS**	**2,07%**
4.1	*SEGUROS (S)*	0,50%
4.2	*GARANTIAS (G)*	0,30%
4.3	*RISCOS (R)*	1,27%
5	**TRIBUTOS (I)**	**6,15%**
5.1	*IMPOSTO MUNICIPAL: IMPOSTO SOBRE SERVIÇO - ISS*	2,50%
5.2	*PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - PIS*	0,65%
5.3	CONRIBUIÇÃO PARA O FINANCIAMENTO DA SEGURIDADE SOCIAL - COFINS	3,00%
TOTAL DO BDI EM PORCENTAGEM		**22,47%**

EQUAÇÃO PARA O CÁLCULO DO BDI *:

BDI= [(1 + (AC + S + R + G)) x (1 + DF) x (1 + L) / (1 - I)] - 1

AC= taxa representativa das despesas de rateio da Administração Central;

S= taxa representativa de Seguros;

R= taxa representativa de Riscos;

G= taxa representativa de Garantias;

DF= taxa representativa de Despesas Financeiras;

L= taxa representativa de Lucro;

I= taxa representativa da incidência de Impostos;

*conforme modelo do relatório do Tribunal de Contas da União (TC 036.076/2013-2) - Acórdão nº 2622/2013

BDI PARA EQUIPAMENTOS:	**15,00 %**

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAÍS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 19
ASS.

ANEXO III.5

DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

FDE FUNDAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO — SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

TAXAS DE LEIS SOCIAIS E RISCOS DO TRABALHO
REGIME ONERADO

A.	Encargos sociais básicos	Parcial (%)	Total (%)
A1.	Previdência Social	20,00	
A2.	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço	8,00	
A3.	Salário-Educação	2,50	
A4.	Serviço Social da Indústria (Sesi)	1,50	
A5.	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai)	1,00	
A6.	Serviço de Apoio à Pequena e Média Empresa (Sebrae)	0,60	
A7.	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra)	0,20	
A8.	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)	3,00	
A9.	Seconci-Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (aplicável a todas as empresas constantes do III grupo da CLT-art.577)	1,00	
			37,80
B.	**Encargos sociais que recebem as incidências de A**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
B1.	Repouso semanal e feriados	22,90	
B2.	Auxílio-enfermidade (*)	1,71	
B3.	Licença-paternidade (*)	1,71	
B4.	13o. Salário	10,57	
B5.	Dias de chuva/faltas justificadas/acidentes de trabalho/greves/falta ou atraso na entrega de materiais ou serviços na obra/outras dificuldades (*)	4,91	
			41,80
C.	**Encargos sociais que não recebem as incidências globais de A**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
C1.	Depósito por despedida injusta: 40% sobre (A2+(A2xB))	4,54	
C2.	Aviso-prévio indenizado (*)	6,36	
C3.	Férias indenizadas	14,06	
			24,96
D.	**Taxas das reincidências**	**Parcial (%)**	**Total (%)**
D1.	Reincidência de A sobre B	15,80	
D2.	Reincidência de A2 sobre C2	0,51	16,31

	PERCENTAGEM TOTAL (%)		**120,87**

Adotado (*)

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAIS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

Increbase Engenharia e Administração – Eireli
CPNJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

CONSTRUTORA INCREBASE LTDA
FL. 20
ASS.

INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROCURAÇÃO

OUTORGANTE:

INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO EIRELI, firma estabelecida na Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116, na cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob nº 22.456.311/0001-00, neste ato representada por sua sócia Administradora, Sra. Thais Borlenghi Romani, brasileira, casada, empresária, CPF nº 358.814.858-23, Cédula de Identidade nº 26.443.751-2 SSP/SP. residente e domiciliado na Rua Edgar Gerson Barbosa, nº 314, na cidade de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo.

OUTORGADO:
Sebastião Olavio Filho, nacionalidade brasileiro, estado civil casado, profissão contador, CPF nº 063.749.008-80, Cédula de Identidade órgão expedidor SSP/SP, nº 14.017.264-6 residente e domiciliado na cidade de Ribeirão Preto/SP, na Al. Gda. Civil Arlindo Augusto Pinto, nº 225, Estado de São Paulo.

OBJETIVO e PODERES:

Por este instrumento particular e na melhor forma de direito, a outorgante nomeia e constitui seu bastante procurador, o outorgado, para o fim especial de promover o cadastramento da empresa e ainda participar em licitações públicas, assinar contratos de obras públicas, fazer visita aos locais de obras, assinar os todos os documentos de habilitação e propostas, concordar com todos os seus termos, assistir a abertura de propostas, fazer impugnações, reclamações, protestos e recursos, fazer novas propostas, rebaixar preços, conceder descontos, prestar caução, levantá-las, receber as importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, desistir e praticar todos os atos necessários ao cumprimento do presente mandato.

Ribeirão Preto, 30 de abril de 2021.

Thais Borlenghi Romani
CPF 358.814.858-23
Sócia-Administradora

3º TABELIÃO DE NOTAS DE RIBEIRÃO PRETO - SP
Av. Costábile Romano, 2900 – Ribeirânia - Ribeirão Preto - SP CEP 14096-275
Tabeliã: Belª. Marilia Reato Silva de Sousa
** RECONHECO POR SEMELHANCA as firma(s) de: **
* THAIS BORLENGHI ROMANI ***
RIBEIRAO PRETO-SP, 26/05/2021
Escrevente:AMANDA THAYNA RIBEIRO MACHADO
Valor por firma: 10,35 - Cod: 127674
Valido somente com o selo de autenticidade
126300 FIRMA VALOR ECONÔMICO 1
C10861AA0140303
Amanda Thayna Ribeiro Machado
Escrevente Autorizada

E-mail: comercial@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070

Confira os dados do ato em: https://selodigital.tjpb.jus.br ou Consulte o Documento em: https://azevedobastos.not.br/documento/116092605216233821677
CARTÓRIO
Autenticação Digital Código: 116092605216233821677-1
Data: 26/05/2021 17:16:15
Valor Total do Ato: R$ 4,66
Selo Digital Tipo Normal C: ALO35788-H8UN;
CNJ: 06.870-0
Cartório Azevêdo Bastos
Av. Presidente Epitácio Pessoa - 1145
Bairro dos Estado, João Pessoa - PB
(83) 3244-5404 - cartorio@azevedobastos.not.br
https://azevedobastos.not.br
Válber Azevêdo de M. Cavalcanti
Titular
TJPB

O presente documento digital foi conferido com o original e assinado digitalmente por LADY DIANA REGIS DE OLIVEIRA, em quarta-feira, 26 de maio de 2021 17:17:20 GMT-03:00, CNS: 06.870-0 - 1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIONATO DE NOTAS/PB, nos termos da medida provisória N. 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço eletrônico www.cenad.org.br/autenticidade. O presente documento digital pode ser convertido em papel por meio de autenticação no Tabelionato de Notas. Provimento nº 100/2020 CNJ - artigo 22.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DA PARAÍBA
CARTÓRIO AZEVÊDO BASTOS
FUNDADO EM 1888
PRIMEIRO REGISTRO CIVIL DE NASCIMENTO E ÓBITOS E PRIVATIVO DE CASAMENTOS, INTERDIÇÕES E TUTELAS DA COMARCA DE JOÃO PESSOA

Av. Epitácio Pessoa, 1145 Bairro dos Estados 58030-00, João Pessoa PB
Tel.: (83) 3244-5404 / Fax: (83) 3244-5484
http://www.azevedobastos.not.br
E-mail: cartorio@azevedobastos.not.br

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 21
ASS.

DECLARAÇÃO DE SERVIÇO DE AUTENTICAÇÃO DIGITAL

O Bel. Válber Azevêdo de Miranda Cavalcanti, Oficial do Primeiro Registro Civil de Nascimentos e Óbitos e Privativo de Casamentos, Interdições e Tutelas com atribuição de autenticar e reconhecer firmas da Comarca de João Pessoa Capital do Estado da Paraíba, em virtude de Lei, etc...

DECLARO ainda que, para garantir transparência e segurança jurídica de todos os atos oriundos da atividade Notarial e Registral no Estado da Paraíba, foi instituído pela da Lei Nº 10.132, de 06 de novembro de 2013, a aplicação obrigatória de um Selo Digital de Fiscalização Extrajudicial em todos os atos de notas e registro, composto de um código único (por exemplo: Selo Digital: ABC12345-X1X2) e dessa forma, cada autenticação processada pela nossa Serventia pode ser verificada e confirmada tantas vezes quanto for necessário através do site do Tribunal de Justiça do Estado da Paraíba, endereço https://corregedoria.tjpb.jus.br/selo-digital/.

A autenticação digital do documento faz prova de que, na data e hora em que ela foi realizada, a empresa INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRACAO - EIRELI tinha posse de um documento com as mesmas características que foram reproduzidas na cópia autenticada, sendo da empresa INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRACAO - EIRELI a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a este Cartório.

Nesse sentido, declaro que a INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRACAO - EIRELI assumiu, nos termos do artigo 8°, §1°, do Decreto n° 10.278/2020, que regulamentou o artigo 3°, inciso X, da Lei Federal n° 13.874/2019 e o artigo 2°-A da Lei Federal 12.682/2012, a responsabilidade pelo processo de digitalização dos documentos físicos, garantindo perante este Cartório e terceiros, a sua autoria e integridade.

De acordo com o disposto no artigo 2º-A, §7°, da Lei Federal n° 12.682/2012, o documento em anexo, identificado individualmente em cada Código de Autenticação Digital[1] ou na referida sequência, poderá ser reproduzido em papel ou em qualquer outro meio físico.

Esta DECLARAÇÃO foi emitida em **20/07/2021 18:35:27 (hora local)** através do sistema de autenticação digital do Cartório Azevêdo Bastos, de acordo com o Art. 1º, 10º e seus §§ 1º e 2º da MP 2200/2001, como também, o documento eletrônico autenticado contendo o Certificado Digital do titular do Cartório Azevêdo Bastos, poderá ser solicitado diretamente a empresa INCREBASE ENGENHARIA E ADMINISTRACAO - EIRELI ou ao Cartório pelo endereço de e-mail autentica@azevedobastos.not.br Para informações mais detalhadas deste ato, acesse o site https://autdigital.azevedobastos.not.br e informe o Código de Autenticação Digital

Esta Declaração é valida por **tempo indeterminado** e está disponível para consulta em nosso site.

[1]**Código de Autenticação Digital:** 116092605216233821677-1
[2]**Legislações Vigentes:** Lei Federal nº 8.935/94, Lei Federal nº 10.406/2002, Medida Provisória nº 2200/2001, Lei Federal nº 13.105/2015, Lei Estadual nº 8.721/2008, Lei Estadual nº 10.132/2013, Provimento CGJ N° 003/2014 e Provimento CNJ N° 100/2020.

O referido é verdade, dou fé.

CHAVE DIGITAL

00005b1d734fd94f057f2d69fe6bc05b4ac10c26402bd53f1a0791afdc23db9b0949e4f825ba02fcab89b5146c4f873d87666fcbafd59cc388fe377b81fcb4752547399267ae0ffdef2b531c96c88a76

Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.
ICP Brasil

Increbase Construtora Ltda
CNPJ nº 22.456.311/0001-00
Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116
Bairro: Nova Ribeirânia
CEP: 14096-570 – Ribeirão Preto – São Paulo

INCREBASE CONSTRUTORA LTDA
FL. 22
ASS.

PROPOSTA

CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA - CEETEPS
CONCORRÊNCIA Nº 009/2022
PROCESSO Nº 136.00002246/2023-01

OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO PARA AMPLIAÇÃO DE SALAS DE AULA E AUDITÓRIO DA FATEC SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SITUADA NA RUA FERNANDÓPOLIS Nº 2510 – ELDORADO – 15043-020 – SÃO JOSÉ DO RIO PRETO/SP.

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém esta pasta 22 (vinte e dois) folhas que contemplam a PROPOSTA da empresa: INCREBASE CONSTRUTORA LTDA, sita à Rua Alice Além Saadi, nº 855 – Sala 116, na cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob número 22.456.311/0001-00.

Ribeirão Preto, 04 de outubro de 2023

NOME: THAIS BORLENGHI ROMANI
CARGO: ADMINISTRADORA
RG: 26.443.751-2 SSP/SP
CPF: 358.814.858-23

E-mail: sebastiao.olavio@increbase.com.br
Contato: (16) 4042-0070