

CPS/1566734/2019 | ORÇAMENTO N. 03.3/2020

OBJETO:

LOCAL:

QUADRO COMPARATIVO DE PREÇOS DE PESQUISA DE MERCADO

EMPRESA		LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 6	LOTE 7	
		011 - Etec Jorge Street e 168 - Fatec Antônio Russo - SÃO CAETANO DO SUL / SP	012 - Etec Professor Camargo Aranha - Mooca, SÃO PAULO / SP	013 - Etec Getúlio Vargas - Ipiranga, SÃO PAULO / SP	023 - Etec Albert Einstein - Casa Verde, SÃO PAULO / SP	041 - Etec Professor Basíliades de Godoy - Vila Leopoldina, SÃO PAULO / SP	076 - Etec José Rocha Mendes - Vila Prudente, SÃO PAULO / SP	118 - Etec de Guaianazes - Guaianases, SÃO PAULO / SP	134 - Etec da Zona Sul - Jardim Vergueiro, SÃO PAULO / SP
1	BASE ARQUITETURA E GERENCIAMENTO LTDA	R\$ 199.252,00	R\$ 146.223,00	R\$ 245.297,00	R\$ 97.877,00	R\$ 94.600,00	R\$ 86.084,00	R\$ 90.641,00	R\$ 67.325,00
2	SVAIZER & GUTIERREZ ENGENHARIA	R\$ 0,00	-	-	R\$ 154.477,74	R\$ 154.130,45	R\$ 142.399,25	R\$ 106.370,87	-
3	SANDRA CHECHTER & VANIA TRAMONTINO ARQUITETURA	R\$ 145.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 75.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00
4	LAPE LAVRADOR	R\$ 247.440,22	R\$ 104.335,85	R\$ 195.556,75	R\$ 122.861,80	R\$ 127.245,55	R\$ 115.540,20	R\$ 89.611,80	R\$ 72.526,30
5	KG ARQUITETURA	R\$ 0,00	-	-	R\$ 238.667,57	R\$ 238.221,31	-	-	R\$ 125.712,84
6	BAROSSO NAKAMURA	R\$ 390.400,00	R\$ 158.900,00	R\$ 329.000,00	R\$ 192.700,00	R\$ 182.700,00	R\$ 157.800,00	R\$ 138.150,00	R\$ 129.200,00
7	GALEIRA PROJETOS	R\$ 252.591,35	-	-	-	-	-	-	-
8	VD ARQUITETURA	R\$ 503.514,01	R\$ 227.513,37	R\$ 347.039,81	R\$ 253.826,10	R\$ 312.742,27	R\$ 208.481,87	R\$ 172.157,52	R\$ 243.679,67
9	HASAA	R\$ 560.467,78	R\$ 189.296,50	R\$ 286.436,13	R\$ 177.576,13	R\$ 201.064,00	R\$ 166.980,25	R\$ 157.479,25	R\$ 104.201,13
10	CICEL PROJETOS E CONSTRUÇÃO	R\$ 156.500,00	-	R\$ 253.000,00	-	-	R\$ 96.000,00	-	-
11	N&C ARQUITETURA E CONSULTORIA	R\$ 0,00	-	-	R\$ 155.700,00	-	-	-	-
12	MARIO FRANCISCO	R\$ 408.453,00	R\$ 152.300,00	R\$ 225.600,00	R\$ 169.500,00	R\$ 169.500,00	R\$ 165.000,00	R\$ 138.900,00	R\$ 156.700,00
13	ONZE ARQUITETURA	R\$ 381.440,00	R\$ 159.200,00	R\$ 236.350,00	R\$ 180.175,00	R\$ 176.300,00	R\$ 141.000,00	R\$ 129.990,00	R\$ 133.220,00
14	VERSA	R\$ 581.711,60	R\$ 188.602,06	R\$ 301.729,50	R\$ 182.301,90	R\$ 207.961,20	R\$ 171.423,00	R\$ 160.048,20	R\$ 107.146,44
15	PAN DESIGN	R\$ 266.100,00	R\$ 110.328,00	R\$ 173.104,00	R\$ 133.602,00	R\$ 130.773,00	R\$ 107.228,00	R\$ 103.673,00	R\$ 119.866,00
16	A3E3	R\$ 506.476,82	R\$ 74.787,78	R\$ 168.911,80	R\$ 117.452,22	R\$ 118.931,45	R\$ 95.184,05	R\$ 66.663,61	R\$ 157.850,91
17	ESTÚDIO ÚTIL	R\$ 470.248,18	R\$ 184.824,98	R\$ 437.683,25	-	R\$ 239.073,98	-	-	R\$ 106.667,98
18	CHICO GITAHY	R\$ 806.606,61	R\$ 314.834,83	R\$ 587.507,51	R\$ 480.480,48	R\$ 480.480,48	R\$ 332.132,13	R\$ 187.387,39	R\$ 190.990,99
CUSTO MÉDIO		R\$ 326.455,64	R\$ 160.088,18	R\$ 275.872,55	R\$ 181.813,20	R\$ 193.581,58	R\$ 146.803,77	R\$ 123.928,66	R\$ 127.506,23
ÍNDICE DE REAJUSTE (I)*		0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750
CUSTO MÉDIO REAJUSTADO		R\$ 383.585,38	R\$ 188.103,61	R\$ 324.150,25	R\$ 213.630,51	R\$ 227.458,36	R\$ 172.494,43	R\$ 145.616,18	R\$ 149.819,82
BDI		18,58%	22,47%	22,47%	22,47%	22,47%	22,47%	22,47%	0,00%
		R\$ 71.270,16	R\$ 42.266,88	R\$ 72.836,56	R\$ 48.002,78	R\$ 51.109,89	R\$ 38.759,50	R\$ 32.719,96	R\$ 0,00
PREÇO MÉDIO		R\$ 454.855,54	R\$ 230.370,49	R\$ 396.986,81	R\$ 261.633,29	R\$ 278.568,25	R\$ 211.253,93	R\$ 178.336,14	R\$ 149.819,82

CPS/1566734/2019 | ORÇAMEI

OBJETO: Execução de serviços a acessibilidade e apr

LOCAL: Diversas unidades de

QUADRO COMPARATIVO DE PR

CPS/1566734/201

OBJETO: técnicos especializados de arquitetura e engenharia para elaboração de projetos executivos visando garantir ovação do corpo de bombeiro.

LOCAL: ensino no Centro Paula Souza

QUADRO COMP/

EMPRESA		LOTE 8	LOTE 9	LOTE 10	LOTE 11	LOTE 12			
	137 - Fatec Dom Paulo Evaristo Arns - Jardim Vergueiro, SÃO PAULO / SP	134 - Etec da Zona Sul e 137 - Fatec Dom Paulo Evaristo Arns - Jardim Vergueiro, SÃO PAULO / SP	111 - Fatec Zona Leste - Cidade A E Carvalho, SÃO PAULO / SP	211 - Etec Zona Leste - Cidade A.E. Carvalho, SÃO PAULO / SP	111 - Fatec Zona Leste e 211 - Etec Zona Leste - Cidade A.E. Carvalho, SÃO PAULO / SP	034 - Etec Professor Aprígio Gonzaga - Penha, SÃO PAULO / SP	142 - Etec Doutor Emilio Hernandez Aguilar - FRANCO DA ROCHA / SP	191 - Etec Gino Rezaghi - CAJAMAR / SP	
1	BASE ARQUITETURA E GERENCIAMENTO LTDA	R\$ 67.325,00	R\$ 134.650,00	R\$ 80.120,00	R\$ 80.120,00	R\$ 160.240,00	R\$ 93.107,00	R\$ 82.533,00	R\$ 83.873,00
2	SVAIZER & GUTIERREZ ENGENHARIA	-	R\$ 0,00	-	-	R\$ 0,00	R\$ 123.773,05	R\$ 153.800,04	R\$ 142.889,74
3	SANDRA CHECHTER & VANIA TRAMONTINO ARQUITETURA	R\$ 70.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 70.000,00	70.000,0000	R\$ 70.000,00
4	LAPE LAVRADOR	R\$ 72.526,30	R\$ 145.052,60	-	-	R\$ 0,00	R\$ 112.553,95	R\$ 125.485,40	R\$ 109.797,79
5	KG ARQUITETURA	R\$ 125.712,84	R\$ 251.425,68	-	-	R\$ 0,00	-	-	-
6	BAROSS NAKAMURA	R\$ 136.680,00	R\$ 265.880,00	R\$ 186.000,00	R\$ 154.000,00	R\$ 340.000,00	R\$ 143.200,00	R\$ 214.500,00	R\$ 171.800,00
7	GALEIRA PROJETOS	-	R\$ 0,00	-	-	R\$ 0,00	-	R\$ 132.012,25	R\$ 128.812,25
8	VD ARQUITETURA	R\$ 232.296,17	R\$ 475.975,84	R\$ 284.932,58	R\$ 268.565,18	R\$ 553.497,76	R\$ 284.932,58	R\$ 248.207,56	R\$ 223.189,52
9	HASAA	R\$ 104.201,13	R\$ 208.402,26	R\$ 104.201,13	R\$ 104.201,13	R\$ 208.402,26	R\$ 161.381,38	R\$ 192.728,13	R\$ 167.020,29
10	CICEL PROJETOS E CONSTRUÇÃO	-	R\$ 0,00	-	-	R\$ 0,00	R\$ 79.000,00	-	-
11	N&C ARQUITETURA E CONSULTORIA	-	R\$ 0,00	-	-	R\$ 0,00	R\$ 135.900,00	-	-
12	MARIO FRANCISCO	R\$ 156.700,00	R\$ 313.400,00	R\$ 204.750,00	R\$ 204.750,00	R\$ 409.500,00	R\$ 145.000,00	R\$ 167.200,00	R\$ 164.500,00
13	ONZE ARQUITETURA	R\$ 133.220,00	R\$ 266.440,00	R\$ 184.050,00	R\$ 184.050,00	R\$ 368.100,00	R\$ 147.500,00	R\$ 201.750,00	R\$ 158.600,00
14	VERSA	R\$ 107.146,44	R\$ 214.292,88	R\$ 106.888,26	R\$ 106.888,26	R\$ 213.776,52	R\$ 164.488,50	R\$ 200.795,10	R\$ 169.620,31
15	PAN DESIGN	R\$ 71.291,00	R\$ 191.157,00	R\$ 137.390,00	R\$ 128.911,00	R\$ 266.301,00	R\$ 103.805,00	R\$ 131.258,00	R\$ 114.503,00
16	A3E3	R\$ 157.850,91	R\$ 315.701,82	R\$ 240.877,08	R\$ 240.877,08	R\$ 481.754,16	R\$ 77.780,85	R\$ 120.898,11	R\$ 84.280,43
17	ESTÚDIO ÚTIL	R\$ 106.667,98	R\$ 213.335,96	-	-	R\$ 0,00	-	-	-
18	CHICO GITAHY	R\$ 190.990,99	R\$ 381.981,98	R\$ 460.660,66	R\$ 460.660,66	R\$ 921.321,32	R\$ 190.990,99	R\$ 422.013,51	R\$ 322.522,52
CUSTO MÉDIO		R\$ 123.757,77	R\$ 195.427,56	R\$ 187.260,88	R\$ 182.093,03	R\$ 225.716,28	R\$ 135.560,89	R\$ 175.941,51	R\$ 150.814,92
ÍNDICE DE REAJUSTE (I)*		0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750	0,1750
CUSTO MÉDIO REAJUSTADO		R\$ 145.415,38	R\$ 229.627,38	R\$ 220.031,53	R\$ 213.959,31	R\$ 265.216,63	R\$ 159.284,05	R\$ 206.731,27	R\$ 177.207,53
BDI		0,00%	22,47%	0,00%	0,00%	22,47%	22,47%	22,47%	19,85%
		R\$ 0,00	R\$ 51.597,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 59.594,18	R\$ 35.791,13	R\$ 46.452,52	R\$ 35.175,69
PREÇO MÉDIO		R\$ 145.415,38	R\$ 281.224,65	R\$ 220.031,53	R\$ 213.959,31	R\$ 324.810,81	R\$ 195.075,18	R\$ 253.183,79	R\$ 212.383,22

CPS/1566734/2019 | ORÇAMENTO N. 03.3/2020

OBJETO: Execução de serviços técnicos especializados de arquitetura e engenharia para elaboração de projetos executivos visando garantir a acessibilidade e aprovação do corpo de bombeiro

LOCAL: Diversas unidades de ensino no Centro Paula Souza

MEMÓRIA DE CÁLCULO - índice de reajuste de preços

*Cálculo do índice de reajuste (I):

$$\text{Equação: } I = (I_f - I_0) / I_0$$

	MÊS/ANO	ÍNDICE GERAL **	ÍNDICE REAJUSTE (I)
I_0	maio-19	791,042	0,175
I_f	março-21	929,193	

**Fonte: <https://www.fazenda.sp.gov.br/IndObPubConsulta/Consultas/select.aspx>

Serviços Gerais com Predominância de Mão de Obra

(Base: Março 1994 = 100)

[nova pesquisa](#) [observacoes](#)

	2019	2020
Janeiro	772,352	803,890
Fevereiro	773,812	804,825
Março	777,977	806,768
Abril	779,509	806,911
Maio	791,042	808,796
Junho	796,669	820,584
Julho	797,290	826,692
Agosto	798,017	839,030
Setembro	799,634	853,528
Outubro	799,077	866,266
Novembro	799,369	879,628
Dezembro	800,235	-

Serviços Gerais com Predominância de Mão de Obra

(Base: Março 1994 = 100)

[nova pesquisa](#) [observacoes](#)

	2020	2021
Janeiro	803,890	908,656
Fevereiro	804,825	917,101
Março	806,768	929,193
Abril	806,911	-
Maio	808,796	-
Junho	820,584	-
Julho	826,692	-
Agosto	839,030	-
Setembro	853,528	-
Outubro	866,266	-
Novembro	879,628	-
Dezembro	896,052	-