

MATRIZ CURRICULAR – 1º SEMESTRE DE 2026

Unidade Escolar		Código		Município	
Eixo Tecnológico	GESTÃO E NEGÓCIOS	Curso	TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS		
Área Tecnológica	COMERCIAL	Organização da carga horária	ESTRUTURA DE 1 AULA		
Plano de Curso					892

Lei Federal 9394, de 20-12-1996; Resolução CNE/CEB 2, de 15-12-2020; Resolução CNE/CP 1, de 5-1-2021; Resolução SE 78, de 7-11-2008; Decreto Federal 5154, de 23-7-2004, alterado pelo Decreto 8.268, de 18-6-2014; Deliberação CEE 207/2022 e Indicação CEE 215/2022. Plano de Curso aprovado pela Portaria do Coordenador do Ensino Médio e Técnico – 2708, de 30-10-2023, publicada no Diário Oficial de 31-10-2023 – Poder Executivo – Seção I – página 80.

MÓDULO I – 1º semestre de 2026				MÓDULO II – 2º semestre de 2026			
Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)			Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)		
	Teoria	Prática	Total		Teoria	Prática	Total
I.1 – Aplicativos Informatizados	00	60	60	II.1 – Planejamento Estratégico e Empreendedor	100	00	100
I.2 – Legislação e Contratos Imobiliários	100	00	100	II.2 – Inglês Instrumental	40	00	40
I.3 – Ética e Cidadania Organizacional	40	00	40	II.3 – Projetos Arquitetônico e de Construção	60	00	60
I.4 – Linguagem, Trabalho e Tecnologia	40	00	40	II.4 – Avaliação Mercadológica	00	40	40
I.5 – Direito Imobiliário	100	00	100	II.5 – Matemática Financeira	60	00	60
I.6 – Operações Imobiliárias	00	100	100	II.6 – Marketing Imobiliário	100	00	100
I.7 – Economia e Mercado Aplicados a Transações Imobiliárias	60	00	60	II.7 – Planejamento e Desenvolvimento do Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) em Transações Imobiliárias	00	100	100
TOTAL	340	160	500	TOTAL	360	140	500

MÓDULO I SEM CERTIFICAÇÃO TÉCNICA	MÓDULOS I + II Qualificação Profissional Técnica de Nível Médio de AVALIADOR IMOBILIÁRIO Habilitação Profissional de TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS
--	--

Total da Carga Horária Teórica	700 horas-aula	Trabalho de Conclusão de Curso	80 horas
Total da Carga Horária Prática	300 horas-aula	Estágio Supervisionado	Este curso não requer Estágio Supervisionado.

Observação	A carga horária descrita como prática é aquela com possibilidade de divisão de classes em turmas, conforme o item “Prática Profissional” do Plano de Curso.
------------	--

Data: ____/____/____	DIRETOR DE ETEC (Assinatura e carimbo)	Homologação: ____/____/____	SUPERVISOR EDUCACIONAL (Assinatura e carimbo)
----------------------	---	-----------------------------	--

MATRIZ CURRICULAR – 1º SEMESTRE DE 2026

Unidade Escolar		Código		Município	
Eixo Tecnológico	GESTÃO E NEGÓCIOS	Curso	TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS		
Área Tecnológica	COMERCIAL	Organização da carga horária	ESTRUTURA DE 1,25 AULA (BLOCO DE 2,5 AULAS)		
Plano de Curso					892

Lei Federal 9394, de 20-12-1996; Resolução CNE/CEB 2, de 15-12-2020; Resolução CNE/CP 1, de 5-1-2021; Resolução SE 78, de 7-11-2008; Decreto Federal 5154, de 23-7-2004, alterado pelo Decreto 8.268, de 18-6-2014; Deliberação CEE 207/2022 e Indicação CEE 215/2022. Plano de Curso aprovado pela Portaria do Coordenador do Ensino Médio e Técnico – 2708, de 30-10-2023, publicada no Diário Oficial de 31-10-2023 – Poder Executivo – Seção I – página 80.

MÓDULO I – 1º semestre de 2026				MÓDULO II – 2º semestre de 2026			
Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)			Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)		
	Teoria	Prática	Total		Teoria	Prática	Total
I.1 – Aplicativos Informatizados	00	50	50	II.1 – Planejamento Estratégico e Empreendedor	100	00	100
I.2 – Legislação e Contratos Imobiliários	100	00	100	II.2 – Inglês Instrumental	50	00	50
I.3 – Ética e Cidadania Organizacional	50	00	50	II.3 – Projetos Arquitetônico e de Construção	50	00	50
I.4 – Linguagem, Trabalho e Tecnologia	50	00	50	II.4 – Avaliação Mercadológica	00	50	50
I.5 – Direito Imobiliário	100	00	100	II.5 – Matemática Financeira	50	00	50
I.6 – Operações Imobiliárias	00	100	100	II.6 – Marketing Imobiliário	100	00	100
I.7 – Economia e Mercado Aplicados a Transações Imobiliárias	50	00	50	II.7 – Planejamento e Desenvolvimento do Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) em Transações Imobiliárias	00	100	100
TOTAL	350	150	500	TOTAL	350	150	500

MÓDULO I SEM CERTIFICAÇÃO TÉCNICA		MÓDULOS I + II Qualificação Profissional Técnica de Nível Médio de AVALIADOR IMOBILIÁRIO Habilitação Profissional de TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS	
Total da Carga Horária Teórica	700 horas-aula	Trabalho de Conclusão de Curso	80 horas
Total da Carga Horária Prática	300 horas-aula	Estágio Supervisionado	Este curso não requer Estágio Supervisionado.

Observação A carga horária descrita como **prática** é aquela com possibilidade de divisão de classes em turmas, conforme o item “Prática Profissional” do Plano de Curso.

Data: ____/____/____	DIRETOR DE ETEC (Assinatura e carimbo)	Homologação: ____/____/____	SUPERVISOR EDUCACIONAL (Assinatura e carimbo)
----------------------	---	-----------------------------	--